

## **PROSPETTO RICAVI**

### **ZONA 1 (Via R. Margherita e C.so Umberto fino al pass a livello)**

(dal 1 gennaio al 31 dicembre escluse le domeniche e I festivi dalle  
9:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 20:00):

- Utilizzo medio giornaliero di uno stallo in ore	2
- Tariffa da applicare € 1,00 x ore 2 (incasso stallo/gg)	€ 2,00
- Giorni di utilizzo dello stallo per anno:	300
- N di stalli a pagamento	330

<b>Stima incassi annui x la zona (tariffa * utilizzo medio giornaliero * giorni di utilizzo)</b>	<b>€ 198.000,00</b>
--	---------------------

### **ZONA 2 (Via P. La Torre – Via P. Impastato – P.le Leone)**

(attiva dal 01/05 al 30/09 incluse domeniche e festivi dalle 9:00 alle  
24:00)

- Utilizzo medio giornaliero di uno stallo in ore	4
- Tariffa da applicare € 1,00 x ore 4 (incasso stallo/gg)	€ 4,00
- Giorni di utilizzo dello stallo per anno: dal 1 maggio al 30 settembre incluse le domeniche e I festivi	150
- N di stalli a pagamento	180

<b>Stima incassi annui x la zona (tariffa * utilizzo medio giornaliero * giorni di utilizzo)</b>	<b>€ 108.000,00</b>
--	---------------------

### **ZONA 3 (Pozzillo)**

(attiva dal 01/05 al 30/09 incluse domeniche e festivi dalle 9:00 alle  
24:00)

- Utilizzo medio giornaliero di uno stallo in ore	4
- Tariffa da applicare € 1,00 x ore 4 (incasso stallo/gg)	€ 4,00
- Giorni di utilizzo dello stallo per anno: dal 1 maggio al 30 settembre incluse le domeniche e I festivi	150
- N di stalli a pagamento	50

<b>Stima incassi annui x la zona (tariffa * utilizzo medio giornaliero * giorni di utilizzo)</b>	<b>€ 30.000,00</b>
--	--------------------

<b>ABBONAMENTI ANNUALI</b>	<b>€ 18.000,00</b>
----------------------------	--------------------

Stima calcolata n.

600

<b>Totale ricavo annuo stimato (ZONE A+B+C+ABBON.)</b>	<b>€ 354.000,00</b>
--	---------------------

## **PROSPETTO SPESE**

<b>Stampa modello abbonamento (settimanale-mensile- annuale) 10,00€ cad.</b>	<b>€ 6.000,00</b>
--	-------------------

Installazione o noleggio colonnine-parcometri manutenz. inclusa (1 ogni 100m) cad.	€ 2.000,00
--	------------

N. parcometri per Corso Umberto I e Viale Regina Margherita (1200m)	12
---	----

N. parcometri per Via Pio La Torre dal civico 20 fino a inters. Via P. Impstato (400 m)	4
---	---

N. parcometri per Via Peppino Impastato (1000m)	10
---	----

Totale costo colonnine, inclusa installazione e collaudo	€ 52.000,00	
<b>Costo annuale colonnine, inclusa installazione e collaudo (ammortamento)</b>	<b>€ 17.333,33</b>	
Personale Ausiliare del Traffico costo cad/uno*mese	€ 2.300,00	
N. Ausiliari per ZONA 1	4	
N. Ausiliari per ZONA 2	4	
N. Ausiliari per ZONA 3	2	
Costo Ausiliari Zona 1 (4 Aus.* mesi 12)	€ 110.400,00	
Costo Ausiliari Zona 2 (4 Aus.* mesi 5)	€ 46.000,00	
Costo Ausiliari Zona 3 (2 Aus.* mesi 5)	€ 23.000,00	
Personale addetto al rilascio abbonamenti mesi 12 (n.1)	€ 27.600,00	
<b>Totale Costo Annuo personale</b>	<b>€ 207.000,00</b>	
<b>Dotazione tecnica per n. 10 ausiliari:</b>	<b>€ 10.000,00</b>	
Realizzazione , istallazione e manutenzione della segnaletica stradale (orizzontale e verticale) Prezzo orientativo per posto auto:	€ 70,00	
Realizzazione , istallazione e manutenzione della segnaletica stradale (orizzontale e verticale) Costo totale :	€ 39.200,00	
<b>Costo annuale segnaletica stradale (orizzontale e verticale) (ammortamento)</b>	<b>€ 13.066,67</b>	
<b>AGGIO ANNUO PER IL COMUNE (AL RIALZO)</b>	<b>€ 70.800,00</b>	<b>20,00%</b>
<b>Costi annui totali (incluso aggio per il comune)</b>	<b>€ 324.200,00</b>	
UTILE NETTO ANNUO residuo stimato (ricavi – spese)	€ 29.800,00	
IMPORTO ANNUO LORDO PER IL CONCEDENTE AL NETTO DELL' AGGIO PER IL COMUNE (A BASE D'ASTA AL RIBASSO)	€ 283.200,00	80,00%
VALORE DELLA CONCESSIONE PER 3 ANNI (d.lgs. 33/2023) comprensiva di eventuale proroga di un anno	<b>€ 1.416.000,00</b>	