



COMUNE DI CINISI
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

**Al Presidente del Consiglio comunale
SEDE**

**Ai Consiglieri Comunali
SEDI**

**Agli Assessori Comunali
SEDI**

**Al Segretario Generale
SEDE**

**Ai Responsabili di Settore
SEDI**

**Al Collegio dei Revisori dei Conti
SEDE**

**All'OIV
SEDE**

Ai Cittadini di Cinisi

**OGGETTO: Relazione annuale sullo stato di attuazione del programma,
ai sensi dell'art.17 della L.R. 26 Agosto 1992 n.7, così come da ultimo
modificato dall'art. 119 della L.R. 31 Gennaio 2024 n.3**

- In relazione alla normativa di cui in oggetto, il sottoscritto Sindaco del Comune di Cinisi sottopone al Consiglio comunale la presente relazione scritta sullo stato di attuazione del programma elettorale e, in generale, sull'attività svolta nonché su fatti particolarmente rilevanti verificatisi nel corso del primo anno di mandato (Giugno 2024/Giugno 2025).

PREMESSA

- *“Essere sindaco è guardare ogni giorno alla realtà e al tempo stesso proiettare lo sguardo nel futuro.*

È sapere che ogni firma può cambiare una vita, ogni incontro può generare fiducia, ogni scelta può lasciare un segno.

La forza di un buon governo locale sta nella capacità di trasformare limiti in opportunità, con pazienza, spirito di sacrificio, visione d’insieme e fermezza.

Perché amministrare bene non è apparire: è esserci, ogni giorno”.

(cit., da “Se Sei Sindaco”, 5500 Sindaci in rete).

- E' trascorso un anno dall'insediamento della nostra Amministrazione ed oggi siamo qui a tirare le somme e fare un primo bilancio sul lavoro che abbiamo portato avanti, relazionando su quanto è stato realizzato, sui progetti che abbiamo in essere e su quelli che intendiamo attuare nel prossimo futuro.
- La nostra azione politica, sin dall'inizio del mandato, si è basata sulla trasparenza e sul confronto continuo con tutti i soggetti coinvolti nell'amministrazione e con tutti coloro che riteniamo debbano essere resi partecipi della nostra visione e della nostra missione e ciò sia all'interno, ossia con i dipendenti comunali, sia all'esterno, cioè con le altre istituzioni, le associazioni, le attività produttive e commerciali del territorio e, soprattutto, con ogni singolo cittadino di cui siamo stati pronti a raccogliere ogni lamentela, suggerimento, proposta, comunicazione, attraverso la creazione di una specifica app denominata "Cinisi" e dedicata, appunto, a dette molteplici segnalazioni.
- Nel Giugno 2024 abbiamo ricevuto un mandato da parte dei cittadini di Cinisi, cioè quello di realizzare il programma politico costituito da idee, progetti, proposte che quotidianamente cerchiamo di mettere in atto per "normalizzare" il nostro amato paese, con determinazione, impegno e soprattutto con la consapevolezza che il "fare" non è così semplice come il "pensare" o il "criticare" pretestuosamente senza costrutto alcuno.
- Fatta questa doverosa premessa, procedo a relazionare sinteticamente in merito allo stato di attuazione dei punti del programma elettorale presentato in occasione delle elezioni amministrative del mese di Giugno 2024, dando atto anche delle diverse opere realizzate nel periodo oggetto della relazione.

Politiche culturali, pubblica istruzione e attività produttive.

Nell'ambito delle politiche culturali, della pubblica istruzione e per le attività produttive, in preziosa sinergia con l'assessore al ramo, Rosolino Cardile e col costante supporto del Responsabile del I Settore Dott.ssa Caterina Palazzolo, della bibliotecaria comunale Dott.ssa M.A. Mangiapane e degli uffici che ringraziamo sinceramente, tanto è stato realizzato in questo anno, sia pure con limitatissime risorse finanziarie anche perché il bilancio di previsione 2024 è stato approvato soltanto alla fine del mese di Novembre; è stato, comunque, un anno intenso, ricco di iniziative, incontri e momenti di condivisione; l'assessorato ha lavorato con costanza e passione per offrire alla comunità di Cinisi un calendario culturale variegato, attento al valore della memoria, al coinvolgimento delle nuove generazioni, al ricordo delle nostre "radici" anche con tantissimi concittadini emigrati che sono tornati a Cinisi in questo anno ed altresì integrando i progetti scolastici nella vita sociale del paese e promuovendo il nostro patrimonio identitario coi giovani ed i ragazzi delle scuole.

Più in particolare:

1) è stata inaugurata l'estate culturale il 14 Giugno 2024, con l'evento denominato **“Apriamo il Palazzo”**, che ha visto l'apertura straordinaria degli spazi istituzionali del Comune; un'occasione per riscoprire la bellezza del nostro patrimonio e vivere il Palazzo comunale come luogo vivo e aperto a tutti, con tante visite guidate che hanno visto la partecipazione di moltissima gente interessata;

2) il primo programma estivo organizzato, **“Non solo Cultura 2024”**, inoltre, ha dato continuità all'impegno verso la riscoperta delle nostre radici; il programma, tra le azioni più simboliche, ha visto il restauro della targa commemorativa apposta sulla casa natale di Giovanni Meli, un gesto concreto che ha restituito dignità alla memoria del grande poeta, culminato poi nell'evento multidisciplinare, **“Meli Concept”**, tra parole, immagini e musica con la presenza di tanti cittadini appassionati;

3) si sono svolti diversi eventi letterari nei mesi di Luglio, Agosto e Settembre 2024, con la presentazione di innumerevoli libri da parte dei rispettivi autori, che hanno visto sempre la partecipazione attenta di tante persone;

4) si è organizzata, nel mese di Agosto 2024, la rassegna alla Tonnara dell'Ursa, **“Cialoma a la tunnara”**, tra rievocazione storica e musicale alla quale sono intervenuti esperti del settore con la presenza di tanta gente che ha potuto ammirare per la prima volta o riscoprire questo prezioso bene monumentale del nostro territorio;

5) è stata pure coinvolta nel programma estivo una delle istituzioni più importanti nel panorama culturale mondiale, il **“Teatro Massimo di Palermo”** per conto del quale si è esibita la **“Youth Orchestra”**, regalando alla comunità un momento di grande intensità ed eleganza musicale;

6) con un finanziamento di € 25.000,00 erogato dalla Regione Sicilia, poi, nel mese di Ottobre 2024, abbiamo dato il via ad una manifestazione di grandissimo valore economico e sociale per il nostro territorio; nel terzultimo fine settimana, infatti, è nata **“Ficuri – I Scuzzulati di Piano Tavole”**, una grande festa celebrativa dei nostri fichidindia che ha riportato al centro le tradizioni locali, le coltivazioni autoctone, tra sapori, degustazioni, usanze contadine e momenti di convivialità che ha visto la partecipazione di migliaia di persone provenienti anche da tanti paesi limitrofi che hanno potuto apprezzare le ottime qualità organolettiche dei nostri fichidindia e soprattutto acquistarli, il che ha contribuito senz'altro a dare sostegno economico ai produttori locali; il progetto di valorizzazione del ficodindia di Cinisi, coltivato nella zona storica di “Piano Tavole”, oltre che essere parte del nostro programma elettorale, è un progetto centrale tant'è che la manifestazione verrà riproposta e si svolgerà anche quest'anno, nel mese di Ottobre, con tante altre iniziative di promozione, tutela della biodiversità, ecc.ecc., ad ulteriore supporto dei nostri produttori che, in tal modo, possono continuare ad investire e credere in questo particolare prodotto;

7) con il progetto “**Cinisi...Che Cultura**”, ancora, abbiamo dedicato il mese di Novembre 2024 alla riflessione identitaria ed alla scoperta delle storie di alcuni personaggi illustri locali: Amalia Anania, Gaspare Cucinella e Pietro Sbacchi; in questo mese culturale si è pure approfondita la tematica dell’olio, con l’organizzazione del convegno: “**OLEUM**”, in cui si è discusso e celebrato l’olio extravergine d’oliva come prodotto simbolico e culturale del territorio, anche con degustazioni offerte da un oleificio locale che hanno visto la presenza di tantissima gente che ne ha potuto apprezzare l’eccellente qualità mentre moltissime persone provenienti anche dai paesi limitrofi hanno scoperto la bontà delle “muffolette” calde con l’olio, preparate dai nostri panifici per l’occasione;

8) il 26 Novembre, si sono svolte tante attività educative rivolte ai ragazzi delle scuole e ci sono stati dei momenti di sensibilizzazione sul patrimonio agricolo, in seguito all’adesione del Comune alla “**Giornata Mondiale dell’Ulivo**”, con la piantumazione di diversi alberelli di ulivo nel plesso scolastico Danilo Dolci ed a Piazza Gramsci che sono stati acquistati con i proventi della manifestazione di cui al successivo punto 13);

9) il periodo natalizio, dal 7 Dicembre 2024 al 6 Gennaio 2025, inoltre, ha visto la realizzazione del cartellone “**Magico Natale**” che ha animato Cinisi con eventi per grandi e piccini: mercatini, spettacoli, concerti, presepi artistici, la calata dei Babbi Natale e della Befana, momenti di solidarietà e l’artistico albero di Natale della Piazza Vittorio Emanuele Orlando che ha attratto migliaia di visitatori anche dai paesi e dalle province vicine;

10) la programmazione per l’anno 2025, poi, ci ha visti impegnati nella redazione di progetti di grande rilevanza socio-culturale, quali: “**RitorniAmo Festa delle Radici**”, “**Cinisi...Mare e Montagna**” e “**All’Ursa**”, che sono stati finanziati dall’Assessorato Regionale alla Cultura, con importi rilevanti, pari, rispettivamente, ad **€ 12.000,00**, **€ 14.000,00** ed **€ 30.000,00**; nel mese di Luglio 2025, dunque, si sono svolti tutti questi eventi che hanno visto la partecipazione di tantissima gente entusiasta e anche di molti nostri concittadini emigrati che durante la “*Festa delle Radici*”, con i loro figli e nipoti, hanno potuto scoprire il Palazzo Municipale e le tante bellezze naturali del territorio, la nostra montagna con le passeggiate organizzate lungo la vecchia strada del Furi e al Bosco “Malaverra” e la Tonnara dell’Orsa con gli altri due eventi, caratterizzati pure da degustazioni di prodotti tipici locali; si è trattato, nel complesso, di progetti che si inseriscono nell’ambito della valorizzazione della zona montana e di quella marina con la creazione di percorsi naturalistici e tradizionali, come la vecchia strada per il Santuario del Furi, coerentemente con l’impegno di restituire la montagna e il mare alla comunità anche attraverso percorsi trekking, aree attrezzate e promozione dell’agriturismo che abbiamo in progetto di realizzare nel prossimo futuro per offrire sempre un alto valore culturale e aggregativo e non le semplici festicciola fini a se stesse, e per far comprendere ad un pubblico sempre più grande il valore centrale del nostro passato legato alla sua evoluzione sociale ed economica nonché per far conoscere i nostri beni monumentali e naturalistici al fine di incrementare la

presenza di turisti sul territorio a beneficio di tutte le attività commerciali e produttive correlate alla filiera turistica, sempre in piena attuazione del nostro programma elettorale;

11) anche il **mondo scolastico** è stato al centro della nostra attenzione; la riapertura degli istituti scolastici, infatti, è stata anticipata da diversi incontri preliminari per conoscere la situazione organizzativa dell'Istituto Comprensivo di Cinisi e programmare le attività dei mesi successivi; in questa ottica si è organizzata per la prima volta la **“Festa di inizio dell'anno scolastico 2024”**, con la presenza di animatori e clown che hanno distribuito gadget ai bambini che è stata apprezzata tantissimo sia da questi ultimi che dai loro genitori, in quanto l'animazione ed i giochi hanno “distratto” soprattutto i bambini della scuola dell'infanzia e del primo anno della scuola primaria che così sono entrati nelle classi accompagnati dagli animatori, ridendo e giocando e non piangendo a dirotto così come avveniva spesso per molti di loro negli anni passati;

12) la promozione e valorizzazione della scuola, secondo noi, passa anche per i suoi corsi ad indirizzo musicale tant'è che i ragazzi, ad esempio, sono stati protagonisti per la prima volta alla Commemorazione dei Caduti, celebrata nel mese di Novembre 2024, in cui hanno suonato l'Inno Nazionale e le musiche previste dal Cerimoniale, in tal modo rafforzandosi il loro senso civico e spronandosi le nuove generazioni ad uno studio di altri repertori musicali, così sviluppando un senso di curiosità verso la memoria storica che ci appartiene;

13) il 20 Marzo 2025, si è svolto altresì l'evento **“Per fare un albero ci vuole un libro”**, un progetto ideato dalla sig.ra Dorotea Saputo di promozione della lettura rivolto a tutta la cittadinanza ed il cui ricavato della vendita dei libri è stato utilizzato per l'acquisto degli alberelli di ulivo che sono stati piantumati durante la “Giornata Mondiale dell'Ulivo” (vedasi punto 8);

14) il 6 Maggio 2025, con **“Lu me cantu anticu”**, abbiamo portato la lingua siciliana tra i banchi di scuola, riscoprendo insieme le nostre radici linguistiche e musicali;

15) il 14 Maggio 2025, ancora, l'incontro **“Listen Up”** organizzato dall'Associazione “Ali C'è” ha coinvolto in un'esperienza di ascolto attivo e di partecipazione civica i genitori nei rapporti con i figli;

16) per quanto concerne, inoltre, le politiche **relative alle attività produttive e commerciali**, nel corso dell'anno l'assessorato ha operato con l'obiettivo di razionalizzare, promuovere e sostenere tutte le realtà economiche locali, in un'ottica di semplificazione amministrativa, valorizzazione del territorio e tutela delle produzioni tipiche, in conformità alle previsioni del nostro programma elettorale, sicché il medesimo assessorato si è fatto carico della revisione e sistemazione dell'intero iter legato al rilascio delle autorizzazioni per l'uso del suolo pubblico e per

l'installazione dei dehors, per cui è stato redatto ed approvato un apposito Regolamento comunale, con deliberazione di Consiglio comunale n.18, del 25.02.2025, in linea con le normative vigenti e con le esigenze delle attività economiche locali e previa sottoscrizione di un accordo quadro con la Sovrintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali della Regione Siciliana, finalizzato a semplificare e velocizzare le pratiche autorizzative, pur nel rispetto dei vincoli storici e paesaggistici sussistenti;

17) sono stati redatti e pubblicati bandi per la concessione di aree pubbliche e spazi (chioschi e posteggi per ambulanti, **di cui taluni aggiudicati**) da destinare a nuove realtà economiche, con l'obiettivo di incentivare l'imprenditoria locale, generare occupazione e garantire uno sviluppo sostenibile ed ordinato del territorio, anche in questo caso in linea con le nostre indicazioni programmatiche di promozione del territorio come ad esempio le zone di Fondo Orsa, spiaggia Magaggiari, Torre Pozzillo;

18) sono stati promossi e coordinati diversi progetti di valorizzazione delle filiere agricole e agroalimentari, con particolare attenzione ai prodotti tipici del territorio: dei fichidindia si è già detto, mentre particolare attenzione è stata rivolta pure alla "**Vacca Cinisara**", la nostra razza bovina autoctona, per il cui sviluppo è stato chiesto ed ottenuto un finanziamento di € 25.000,00 da parte della Regione Siciliana, con il quale stiamo organizzando, per il mese di Settembre 2025, "**La Cinisara**", cioè un evento che comprende una Fiera campionaria, per la promozione della razza ed una parte di natura gastronomica per la celebrazione dei prodotti lattiero-caseari e della carne di questa nostra eccellenza; in detta ottica, peraltro, l'Amministrazione, coinvolta dal Consorzio della Vacca Cinisara, ha partecipato a numerosi convegni ed eventi organizzati dall'Istituto Zooprofilattico di Palermo;

19) per la prima volta è stato istituito un apposito **capitolo n. 16.01.1.04.2114** nel bilancio di previsione con la somma di **€. 10.000,00** per sostenere in generale il comparto della zootecnia ed in particolare gli allevatori locali che notoriamente si dedicano con passione e sacrifici alla cura ed alla salvaguardia della vacca cinisara.

Guardando a quest'anno di attività, possiamo dire con soddisfazione che la cultura a Cinisi è viva, partecipata e in costante fermento; le iniziative realizzate hanno toccato tutte le età e sensibilità, intrecciando memoria, innovazione, identità e comunità; con lo stesso entusiasmo e con ancora più determinazione, continueremo a investire in cultura e istruzione, per lo sviluppo turistico del territorio, consapevoli che solo una comunità conscia delle proprie radici e aperta al dialogo può costruire un futuro solido, condiviso e florido per le attività produttive e commerciali esistenti e per quelle che decidono di investire nel nostro comune (e in questo anno sono state tantissime le nuove aperture di attività correlate alla filiera turistica che ci spingono a continuare nella strada intrapresa).

Sport, Turismo, Spettacolo e Politiche Giovanili

L'assessorato allo Sport, Turismo e Spettacolo, stante la similitudine delle materie di competenza, ha lavorato in stretta collaborazione con quello alla Cultura, sicché molti degli eventi sopra analiticamente elencati sono stati realizzati in sinergia tra i due assessori Rosolino Cardile e Gioacchino Migliore, con il fondamentale supporto degli Uffici di riferimento e della sig.ra Pietra Vitale e della dott.ssa Caterina Palazzolo che ringraziamo sinceramente.

La manifestazione più intrinsecamente correlata allo “Spettacolo” è stata il **“Carnevale 2025”**, che si è svolto dal 27 Febbraio al 4 Marzo 2025, che ha visto la partecipazione di decine di migliaia di persone provenienti da tutta la Sicilia, che si sono divertite ed hanno ballato sulle note dei “40 Che ballano i 90” e di BigMama, artista di rilievo nazionale; per lo svolgimento della manifestazione abbiamo ottenuto un **finanziamento di € 75.000,00** da parte dell'Assessorato al Turismo della Regione Sicilia, un altro di **€ 2.000,00** dalla Città Metropolitana di Palermo ed inoltre abbiamo richiesto la sponsorizzazione di alcuni servizi da parte delle attività produttive/commerciali del territorio che ci è stata fornita.

Nell'ottica di una sempre maggiore valorizzazione dell'evento “Carnevale di Cinisi” che può diventare ancora più attrattivo e raggiungere il livello organizzativo e di presenze dei maggiori carnevali della Sicilia, conformemente al nostro programma elettorale, abbiamo già iniziato la programmazione del Carnevale 2026 incontrando i maestri carristi ed assegnando ad una Associazione di carristi locali, un immobile sito in c/da Cipollazzo (con delibera di Giunta comunale n.93, del 16.07.2025) mentre si attendono le ulteriori istanze per assegnare immobili e capannoni comunali ad altre costituende Associazioni di carristi, per realizzare carri allegorici di qualità elevata in spazi idonei, all'altezza delle aspettative delle migliaia di partecipanti attesi (sempre nell'ottica di una migliore programmazione abbiamo istituito uno specifico **capitolo n.14.03.2.02.3952** nel Bilancio di Previsione per **€. 100.000,00** finalizzato allo sviluppo economico di infrastrutture (tra cui anche l'acquisto di capannoni da destinare ai carristi per la lavorazione dei carri).

A dimostrazione del fatto che questa Amministrazione crede sulle capacità dei maestri cartapestai locali, inoltre, è stato istituito per la prima volta pure un apposito **capitolo n. 07.01.1.03.2079** del bilancio comunale denominato **“Prestazioni di servizi da maestri della cartapesta”**, con la previsione di € 56.000,00, in modo tale che la lavorazione della cartapesta possa diventare, in prospettiva, anche un lavoro e creare occupazione tutto l'anno non soltanto in occasione del Carnevale ma anche per altri eventi e festività (ad esempio, Pasqua, Natale, ecc.ecc.) e per organizzare corsi alle scolaresche per trasmettere ai giovani i fondamenti dell'arte della cartapesta. Per interventi a supporto della promozione turistica è stato altresì istituito un ulteriore **capitolo 7.01.1.03.2081 di €. 4.000,00**, da destinare

all'attività svolta dall'Associazione ProLoco che si è sempre distinta in detto ambito.

Rete idrica – Rete fognaria - Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica –

Nel corso del periodo compreso tra Giugno 2024 e Giugno 2025, l'Amministrazione Comunale, inoltre, ha dato concreta attuazione a numerose azioni sempre in coerenza con gli obiettivi previsti nel programma elettorale anche con particolare riferimento alla messa in sicurezza delle infrastrutture, alla valorizzazione degli spazi pubblici e scolastici, all'uso strategico delle risorse pubbliche e alla cura del decoro urbano.

Grazie al prezioso supporto degli assessori al ramo, arch. Francesca Anania e Girolamo Scrivano, egregiamente coadiuvati dal Responsabile del III Settore, geom. V.zo Evola e dagli uffici che ringraziamo, sono stati eseguiti, in generale, lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sui pozzi e relativi locali di pertinenza, sulle sedi stradali, sulla rete idrica, sulla rete fognaria, sul verde pubblico, sugli impianti sportivi, sulla pubblica illuminazione e sugli edifici comunali e scolastici, perseguidendosi l'obiettivo di migliorarne la sicurezza, la viabilità e le aree di sosta anche attraverso lo sfalcio costante delle erbe infestanti e la cura della pulizia degli spazi urbani circostanti e di quelli extraurbani; sono stati altresì sistematati e sanificati gli impianti di approvvigionamento idrico, i sistemi antincendio e di riscaldamento e si è proceduto alla sostituzione e riparazione degli infissi degli edifici scolastici.

Più segnatamente, sono stati effettuati i seguenti interventi:

RETE IDRICA

1) manutenzione straordinaria e messa a norma **delle vasche di raccolta dell'acqua (serbatoi)** in contrada Case Api;

2) manutenzione straordinaria e messa a norma del **pozzo “Macchina del Comune”**, in Via A. De Gasperi e dei locali di pertinenza e realizzazione delle opere di adduzione alla rete idrica comunale, in modo che detto pozzo oggi è stato reso **operativo** e restituito alla fruizione dei cittadini, previo completamento dell'iter di autorizzazione amministrativa da parte del Genio Civile che si è scoperto essere mancante;

3) manutenzione straordinaria e messa a norma del **pozzo “Graffagnino”**, in Via dell'Ulivo e dei locali di pertinenza, con sostituzione della pompa di adduzione in modo da renderlo oggi pienamente **operativo**;

4) collocazione, in base alle risorse economiche disponibili, di un **misuratore** nella condotta proveniente dalla **sorgente “Sansotta”**, per il controllo della sua portata; l'ufficio sta provvedendo ad installarne altri due per poter effettuare un monitoraggio completo della portata in tempi reali, ciò in considerazione del fatto che avvengono lungo i sedici chilometri circa di

conduttura dei prelievi abusivi, per i quali abbiamo sporto relativa denuncia contro ignoti, sin dal mese di Giugno 2024; a tal riguardo si evidenzia, inoltre, l'avvio (con successo) di una azione giudiziaria con ricorso d'urgenza ex art. 700 c.p.c. per potersi effettuare una riparazione della condotta in territorio di Carini, il cui tratto insiste su proprietà privata gravata da servitù di acquedotto, posto che il titolare ne ha impedito l'accesso ai mezzi ed agli operai comunali; ad oggi siamo in attesa degli esiti del ricorso per l'esecuzione degli obblighi di fare ex art.612 c.p.c., depositato dal nostro legale dopo l'infruttuosa notificazione dell'atto di precezzo;

5) sempre sulla **sorgente “Sansotta”**, occorre pure segnalare l'avvenuta **cessione**, nell'ambito di una procedura di mediazione obbligatoria ex D.Lgs. n.28/2010 e s.m. e i., **in favore del Comune, delle aree circostanti e degli immobili ricadenti sulla porzione di terreno al di sotto della S.P. 1**, che si è scoperto essere stati “usucapiti” da privati (!!); dopo il frazionamento delle porzioni di terreno interessate dalla suddetta cessione ed il loro accatastamento siamo in attesa, a brevissimo, di stipulare il relativo atto pubblico di trasferimento che così vedrà definitivamente riconosciuta la proprietà in capo al Comune degli immobili in questione concernenti questa primaria e storica fonte di approvvigionamento idrico per il paese, di cui siamo concessionari da circa 100 anni; per l'altra porzione di terreno riguardante la c.d. sorgente al di sopra della S.P. 1, anch'essa usucapita da terzi (!!), invece, in mancanza di uno specifico accordo in sede di procedura di mediazione, siamo stati costretti a dare mandato ad un legale per promuovere apposito giudizio di annullamento di tutti gli atti riguardanti la declaratoria di “usucapione” che, in virtù dell'uso protrattone nel tempo, è certamente avvenuta in favore del Comune piuttosto che di soggetti terzi;

- 6)** realizzazione e posa in opera di **nuova rete idrica in via Caruso**;
- 7)** realizzazione e posa in opera di **nuova rete idrica in via Milano**;
- 8)** realizzazione e posa in opera di **nuova rete idrica in via dell'Arco**;
- 9)** realizzazione e posa in opera di **nuova rete idrica in via Palermo**;
- 10)** realizzazione **rete idrica in via G. Marconi**;
- 11)** realizzazione **rete idrica in via C.A. Dalla Chiesa**;
- 12)** realizzazione **nuova rete idrica in via P. Borsellino, Trav. n.109**;
- 13)** realizzazione **tratto di nuova rete idrica in Via Messina**;
- 14)** è stato richiesto un finanziamento di **€. 27.990,00 - che abbiamo ottenuto** – per l'acquisto di una autobotte per la distribuzione di acqua che ci ha consentito e ci consentirà in futuro di far fronte alle emergenze idriche;

15) è stata, inoltre, ripristinata la funzionalità della **vasca sita nella piazza V.E. Orlando** che abbiamo restituito alla collettività con la riparazione del motore e la sistemazione di piante acquatiche, che consente all'acqua di stare in continuo movimento così eliminandosene il ristagno e il proliferare di alghe antiestetiche;

16) nel corso dell'anno, inoltre, sono state effettuate riparazioni di circa **85** perdite idriche, con interventi spesso tempestivi in relazione alle segnalazioni di volta in volta pervenute (molte direttamente all'apposita app creata proprio per questi motivi);

17) è stata eseguita **l'impermeabilizzazione della cisterna in contrada Piano Tavole**, necessaria per garantire l'approvvigionamento idrico nel periodo estivo agli allevatori che pascolano gli animali in montagna.

Tanto è stato fatto dall'Amministrazione sulla rete idrica in appena un anno, di modo che oggi abbiamo garantito la messa a norma delle strutture (serbatoi e pozzi) ed altresì la possibilità di attingere acqua oltre che dalla sorgente Sansotta pure dai pozzi "Graffagnino", "Macchina del Comune" in misura tale da consentirne una erogazione costante e regolare ai nostri cittadini – ciò anche in conseguenza degli innumerevoli tratti di nuova rete idrica realizzati che hanno eliminato delle criticità annose in diverse zone del paese - senza doversi più ricorrere all'ausilio dell'AMAP, così economizzando sui costi di gestione;

RETE FOGNARIA

18) sono stati effettuati numerosi interventi di **riparazione e sostituzione di alcuni tratti malfunzionanti della rete fognaria**, in particolare nelle seguenti strade:

- **Via Faro Pizzoli;**
- **Via G. Falcone;**
- **Via G. Marconi;**
- **Via Nazionale;**
- **Via L. Sturzo;**
- **Via Stazione;**
- **Via Palermo (all'altezza del liceo linguistico);**

19) sono state eseguite, inoltre, decine e decine di opere di **sistemazione degli scarichi fognari nell'abitato di Cinisi**;

LAVORI PUBBLICI – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

20) con risorse (economie di spesa) derivanti dalle c.d. "**Piccole Opere**", sono stati realizzati interventi di **efficientamento energetico** sugli **impianti di pubblica illuminazione**, in linea con l'obiettivo programmatico di riduzione dei costi energetici e di modernizzazione degli impianti obsoleti; sono state quindi sostituite tutte le lampade guaste con lampade a sorgente LED, le

plafoniere e parti di esse malfunzionanti e pure ripristinate le linee elettriche ove necessario; nello specifico, sono stati sistemati i seguenti impianti:

- a) **Corso Umberto I;**
- b) **Via Pio La Torre;**
- c) **Via P. Impastato;**
- d) **Via L. Einaudi e centro abitato;**
- e) **Zona artigianale e commerciale, in C.da San Giovanni;**
- f) **Via Giovanni Butera;**

21) è stata effettuata **la trasformazione** dell'impianto elettrico con corpi illuminanti a LED, nella zona **“Chiusa”**;

22) analoga **trasformazione** dell'intero impianto è stata eseguita nelle **Vie Libertà, A.De Gasperi ed Oliveto;**

23) ulteriore **trasformazione** dell'impianto è stata pure effettuata nelle **Vie L. Pirandello e Sciascia;**

24) è stata realizzata **l'illuminazione del campo sportivo comunale**, in Via Libertà, con la fornitura e posa in opera dell'impianto, **per un costo di €. 40.000,00;**

LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA

25) è stato redatto, approvato con deliberazione di Giunta Municipale n.38, del 18.09.2024 e candidato a finanziamento, il **progetto** di **“Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente al servizio della Scuola Media G.Meli”**, per un importo di € 300.760,77;

26) è stata avanzata **istanza ed ottenuto il relativo finanziamento** per il **progetto di sopraelevazione dell'Asilo Nido comunale, sito in Via Luigi Einaudi, con fondi P.N.R.R. - misura 4.1.1.1. - Next Generation UE (per un importo di € 864.000,00)**; con l'ampliamento dell'asilo avremo la possibilità di aumentare i bambini iscritti così rendendo un servizio alle famiglie e ad un numero sempre maggiore di genitori lavoratori, in coerenza con le nostre linee programmatiche-elettorali;

27) è stata proposta **istanza di finanziamento** per il **progetto di efficientamento energetico del plesso “Danilo Dolci”, per un importo di € 300.000,00;**

28) è stato avviato, con l'approvazione della Deliberazione di Giunta comunale n.90, del 16.07.2025, **l'iter per la sponsorizzazione tecnica concernente il rifacimento del campetto comunale sito in Via Salvatore Di Bella**, nei pressi della Scuola Materna; a brevissimo, una volta completati i lavori, potremo fornire ai nostri giovani un'altra sana opportunità di gioco e di svago così come ci eravamo prefissati nel nostro programma elettorale;

29) sono stati effettuati **lavori di messa in sicurezza dei parchi giochi e delle pertinenze di tutti i plessi scolastici** ed eseguite **opere di sanificazione e pulizia delle cisterne** di detti immobili;

LAVORI PUBBLICI – VIABILITÀ’

30) è stata approvata e realizzata una **perizia di variante** relativa ai “**Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria di alcune strade del centro urbano ricadenti nel territorio comunale di Cinisi, finanziamento GAL Golfo di Castellammare misura 7-sottomisura 7.2**”, **per un importo di € 197.852,14**; si tratta di interventi che rispondono alla programmazione per la manutenzione stradale anche mediante l’impiego dei proventi da sanzioni per violazioni del Codice della Strada, così come previsto dal nostro programma elettorale;

31) con deliberazione di Giunta Municipale n. 60, del 22.10.2024, l’Amministrazione ha inoltre avviato importanti sinergie con la Città Metropolitana di Palermo, approvando **un accordo di collaborazione** per la messa in sicurezza del costone roccioso in c.da Furi, per potersi riaprire al transito la “IC20” o “SP 20 dei Margi”, ciò in coerenza con l’obiettivo programmatico di rendere nuovamente fruibile la montagna e il Santuario del Furi, anche in chiave turistica e naturalistica;

32) in tale schema si inserisce, altresì, **l'affidamento dell'incarico e la redazione del progetto** dei “**Lavori di messa in sicurezza dell'area alle pendici di Monte Pecoraro e conseguentemente alla riapertura al transito veicolare della intercomuanle n. 20 dei Margi, abitato di Cinisi - Santuario del Furi - Piano Margi**” che è stato ultimato e già trasmesso ai competenti uffici della Città Metropolitana che a breve bandirà la relativa gara di appalto, essendo già disponibili nel bilancio dell’Ente le risorse necessarie per un ammontare di **€ 1.950.000,00**;

33) sempre nell’ottica di garantire più alti ed adeguati standard di sicurezza su strada, ancora, è stato dato incarico ed oggi ultimata **la progettazione esecutiva** per i “**Lavori di realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione in zona Pozzillo, lungo le vie Sandro Pertini e Paolo Borsellino**”, **per una spesa prevista pari ad € 429.891,75**, che verrà sostenuta con fondi del nostro bilancio (si tratta, più in particolare, di proventi delle sanzioni per violazioni del Codice della Strada, ai sensi dell’art. 208 del medesimo Codice ed oneri di urbanizzazione); l’intervento in questione si inserisce nell’ambito di un progetto più ampio che, in aderenza alle previsioni del programma elettorale, vuole la riqualificazione di questa zona del nostro paese (anche con interventi futuri sulla rete idrica) che è stata fino ad ora abbastanza trascurata;

34) in tema di viabilità, poi, particolarmente importante è la redazione, approvazione con deliberazione di Giunta Municipale n.48, del 30.04.2025 e istanza di ammissione a finanziamento del “**Progetto di manutenzione**

straordinaria ed adeguamento degli assi viari denominati via A.de Gasperi, via della Libertà e via Federico II, in diretto collegamento con la zona di ammassamento e con la S.S.113 funzionali all'evacuazione dell'abitato in caso di eventi calamitosi, per l'importo di € 2.450.000;

35) nell'ottica di garantire lo sviluppo futuro della nostra zona montana, inoltre, rientra la redazione, approvazione con deliberazione di Giunta Municipale n. 81, del 25.06.2025 e istanza di ammissione a finanziamento del progetto dei **“Lavori di realizzazione della strada di collegamento tra C/da Piano Tavole del Comune di Cinisi e la C/da Mircene nel Comune di Carini, al fine di sviluppare le zone rurali montane con la partecipazione all'Intervento SRD07 Piano strategico della PAC 2023-2027, Assessorato Agricoltura D.D.G. n. 1337/2024”**, per l'importo di € 2.758.000,00, che verosimilmente verrà finanziato essendo stato il nostro Comune l'unico a presentare il progetto entro i termini assegnati;

36) è stata garantita la **messa in sicurezza** di un immobile pericolante e **riaperta finalmente al transito la Via dei Monti**, dopo circa 11 anni di chiusura; si è trattato di un intervento che ha consentito il ripristino della circolazione in una zona nevralgica del paese, situata nelle immediate vicinanze dell'Istituto Comprensivo, della Scuola Materna e dell'Ufficio Postale, con enormi benefici per tutti i nostri concittadini che vivono nei pressi e che per anni sono stati costretti a svariati sacrifici anche soltanto per recarsi nelle proprie abitazioni e/o per uscirvi;

37) con deliberazione di Giunta Municipale n. 57, del 16.05.2025, inoltre, sono stati approvati tutti i documenti progettuali relativi ai lavori di **“Adeguamento del piazzale antistante la stazione ferroviaria di Cinisi-Terrasini e potenziamento della mobilità intermodale con collegamenti nei territori dei 2 Comuni, dell'aeroporto Falcone-Borsellino, con mezzi a zero emissione di CO2 (bike sharing, biciclette, monopattini, autovetture elettriche, etc.”** e candidato il progetto a finanziamento, **per un importo di € 1.970.282,73**, ciò nell'ottica della salvaguardia dell'ambiente con la riduzione delle emissioni di anidride carbonica, in coerenza con gli intenti programmatici;

38) circa la realizzazione della **rotatoria sulla S.S. 113 – Via della Libertà**, nodo critico della viabilità, poi, sono proseguite le interlocuzioni per la risoluzione definitiva delle problematiche relative, appunto, al **“Progetto esecutivo degli interventi per la messa in sicurezza di nodi a massimo rischio della rete viaria comunale finalizzato alla “realizzazione della rotatoria sulla SS. 113 - via della Libertà”**, per la somma di € 500.000,00, che hanno visto, tra l'altro, il raggiungimento di un accordo con l'ANAS per l'estensione del “centro abitato” fino a ricoprendervi anche il tratto di S.S. 113 interessato dai lavori, con notevoli agevolazioni per la loro concreta esecuzione per la quale, a brevissimo, verrà bandita la gara d'appalto;

39) si segnalano, ancora, l'approvazione e la trasmissione del **Piano d'Azione per l'Energia sostenibile ed il Clima (P.A.E.S.C.)** e la redazione, approvazione ed **ammissione a finanziamento per la somma di € 12.226,53**, del **Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.)**, che è stato depositato alla fine del mese di Dicembre 2024; si tratta di strumenti fondamentali per una città accessibile, sostenibile e resiliente;

40) particolarmente importante per l'Amministrazione comunale è stata, altresì, la redazione, approvazione con deliberazione di Giunta Municipale n.7, del 21.01.2025 e successive integrazioni e istanza di ammissione a finanziamento del progetto esecutivo **"per il recupero di un'area destinata a parcheggio pubblico da adibire ad area attrezzata per sosta temporanea ai fini turistici per la valorizzazione del turismo all'area aperta - Partecipazione avviso pubblico Ministero del Turismo per lo sviluppo del turismo di prossimità all'area aperta"**, di importo pari ad **€ 172.000,00**; l'area in questione è situata nei pressi della Tonnara dell'Orsa, lungo la Via C. Colombo e ci consentirà di recuperare alla fruizione dei cittadini tutto lo spazio antistante la struttura sia attraverso la collocazione di un chiosco (già aggiudicato), sia mediante il recupero funzionale dell'altra parte – a sinistra della Via C. Colombo – oggi adibita a parcheggio, nell'ottica del nostro progetto programmatico-elettorale che mira alla riqualificazione della zona Orsa-Pozzillo per una sua migliore vivibilità da parte dei tantissimi residenti soprattutto nel periodo estivo;

41) si è altresì proceduto ad asfaltare alcune strade del centro urbano ed in particolare:

- **Via dell'Arco (da via Palermo a via G. Orlando);**
- **Via Messina (da via Palermo a via G. Orlando);**
- **Via G. Orlando (da via dell'Arco a via L. Sciascia);**
- **Via Catania;**
- **Via Artale (da Q. Sella a via Papa Giovanni);**
- **Via Milano (da Corso Umberto I a via Imbriani);**
- **Via IV Novembre (da Corso Umberto I a via Imbriani);**
- **Via Santa Croce (da via Dei Monti a via S. Di Bella);**

42) è in corso, inoltre, la sistemazione del **sottopasso sito in c/da Orsa/Pozzillo** che verrà aperto al transito veicolare e pedonale il che consentirà ai tanti cittadini che si recano in aeroporto o al mare a Fondo Orsa di accorciare di diversi chilometri il relativo tragitto;

LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA RESTAURATIVA

43) di grande interesse e rilievo per l'Amministrazione comunale, inoltre, è la politica di riqualificazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata; in detto ambito, dunque, ci siamo occupati della redazione, approvazione, con deliberazione di Giunta Municipale n.92, del 06.12.2024 e istanza di ammissione a finanziamento del progetto dei **"Lavori di adeguamento e**

rifunzionalizzazione dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata ed assegnato al comune di Cinisi (Pa), sito in via dei Gigli e identificato al N.C.E.U. nel foglio 8, particella 424, per la realizzazione di spazi multi-aggregativi necessari per l'erogazione di servizi socio-educativi, sociali e ludici volti a colmare il divario territoriale e dei contesti marginali”, per un ammontare pari ad € 690.000,00; ciò rappresenta un tassello importante per la promozione di Cinisi come tappa nei percorsi della legalità, per l'incremento del c.d. turismo della legalità, in linea con la missione civica e programmatica dell'Amministrazione anche in questo caso pienamente rispettata;

44) nell'ambito della ricognizione e riorganizzazione degli interventi da inserire nella F.U.A. (Area Funzionale Urbana), si inquadra, ancora, **il progetto di restauro e per la rifunzionalizzazione del Palazzo dei Benedettini (stralcio)**, approvato con deliberazione di Giunta Municipale n.56, del 16.05.2025, **per un ammontare di € 1.082.783,22**, destinato a divenire nodo strategico per l'offerta culturale e turistica del nostro paese, unitamente alla piazza, per la quale abbiamo presentato una ulteriore

45) istanza di ammissione a finanziamento del progetto per i “**Lavori di riqualificazione urbana marciapiedi Piazza Vittorio Emanuele Orlando**”, **per un totale di € 227.774,00**, giusta deliberazione di Giunta Municipale n.86, del 03.07.2025;

46) la copiosa attività progettuale degli Uffici, ha riguardato pure la redazione di un progetto e istanza di ammissione a finanziamento per la “**Realizzazione di un'area fitness accessibile all'aperto**”, in Via L. Pirandello, **per un importo di € 49.599,00**, che consentirà a tutti i cittadini – sportivi e non – di fare attività fisica liberamente all'aperto usufruendo di attrezzature senza alcun costo;

47) è stata eseguita, infine, anche la ricognizione degli interventi da trasmettere in ordine al c.d. “*Fondo di progettazione*”, giusta Decreto del Ministero dell'Interno del 14.11.2024;

LAVORI PUBBLICI – AREA ARTIGIANALE

48) tra le attività di rilievo effettuate in questo anno, si segnala altresì l'avanzamento della **richiesta di un contributo di € 9.000.000,00**, rivolta all'Assessorato Regionale alle Attività Produttive, dietro specifico avviso di quest'ultimo, per **la riqualificazione, il completamento e l'ammodernamento della viabilità esistente e per la realizzazione di nuova viabilità dell'area artigianale sita in C.da San Giovanni**, del nostro territorio comunale; l'impianto progettuale prevede l'esecuzione di opere di urbanizzazione primaria (pubblica illuminazione, rete idrica, fognatura e manto stradale), il ripristino delle sedi viarie già esistenti e la creazione di nuove, in attuazione dell'obiettivo programmatico volto alla completa infrastrutturazione dell'area artigianale e industriale; tale azione mira ovviamente a favorire l'insediamento e lo sviluppo delle attività produttive,

rimuovendo gli ostacoli infrastrutturali che attualmente ne limitano la piena operatività, tenuto conto della possibilità per gli enti locali di agevolare l'imprenditoria in zone strategiche per lo sviluppo economico locale, in coerenza con le finalità dei programmi regionali di sostegno alla competitività del tessuto imprenditoriale, anche mediante la creazione delle c.d. zone uniche “ZES” (Zone Economiche Speciali);

LAVORI PUBBLICI – DEPURATORE CONSORTILE

49) in tema di **lavori pubblici**, da ultimo, si inquadra pure il ricorso proposto dal Comune di Cinisi al TAR-Sicilia, Palermo, avverso **il P.A.U.R. (Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale)** relativo al **progetto di collettamento dei reflui dei Comuni di Terrasini, Cinisi e dell'abitato a ovest di Villagrazia di Carini, nel depuratore consortile di Carini**, che vede l’Amministrazione schierata a tutela dell’ambiente e del nostro territorio sulla scorta del principio di non arrecarsi danni significativi agli obiettivi ambientali (“Do Not Significant Harm” – DNSH), anche con riferimento al sistema di tassonomia europea delle attività ecosostenibili indicato dall’art.17 del Regolamento (UE) n. 2020/852; a tal riguardo si evidenzia che sono in corso delle interlocuzioni con la Struttura Commissariale, alla quale sono state sottoposte e trasmesse formalmente, di recente, delle proposte di variante al progetto di collettamento sulla scorta di alcune criticità rilevate da tecnici del territorio interpellati – e pure presenti unitamente ai rappresentanti del nostro Consiglio Comunale, in delegazione all’incontro del 21.07.2025 tenutosi presso la sede della Struttura – su cui la medesima Struttura Commissariale si è riservata degli approfondimenti di fattibilità di natura tecnica da discutersi nel corso di un incontro già programmato per il giorno 1 Settembre p.v.

INFORMATIZZAZIONE E DIGITALIZZAZIONE

50) in coerenza con il programma amministrativo, l’Amministrazione ha posto particolare attenzione al potenziamento digitale della macchina comunale e alla diffusione dei servizi online; per come già evidenziato in premessa **è stata avviata, sviluppata e implementata l'app “Cinisi”**, integrata con i servizi pubblici ed è stato avviato pure il potenziamento della rete wireless, anche in vista dell’attivazione di zone Wi-Fi libero, come da impegno programmatico-elettorale;

51) sono in fase di redazione **il Piano Triennale per l’Informatica e il Piano di Conservazione dei dati e dei flussi documentali**, cioè di strumenti che concorrono al raggiungimento dell’obiettivo di ingegnerizzazione e digitalizzazione dei procedimenti amministrativi, oltre che alla dematerializzazione documentale;

52) sono state, inoltre, asseverate le richieste di contributi in seno al P.N.R.R. PA Digitale, mentre si è dato avvio all’implementazione della progettazione informativa BIM e alla valutazione dell’ambiente condiviso per i

dati (acDAT), in coerenza con l’evoluzione digitale della gestione delle opere pubbliche;

53) è stato, infine, completato, approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 45, del giorno 11.04.2025 e finanziato dal Ministero dell’Interno con la somma di € 124.751,42, il progetto “*Cinisi più sicura*”, di importo complessivo, con un cofinanziamento del Comune di Cinisi, pari ad € 224.751,42, relativo alla realizzazione di un impianto di videosorveglianza urbana, oggi in fase avanzata di esecuzione con l’individuazione dell’impresa esecutrice; si tratta di un progetto che prevede l’installazione di ben n. 44 telecamere in punti strategici del territorio e l’intervento risponde pienamente all’obiettivo di garantire maggiore sicurezza nelle aree più isolate e sensibili, anche attraverso il potenziamento dell’illuminazione pubblica;

54) parallelamente, si è proceduto alla ricognizione della dotazione informatica del Comune con avvio dell’iter di ammodernamento delle postazioni e si lavorerà nel futuro prossimo al potenziamento del sito istituzionale del Comune, con previsione di contenuti multilingue e collegamenti ai canali social, ciò in linea con l’impegno programmatico-elettorale a favorire una comunicazione più efficace, trasparente, accessibile alla cittadinanza ed ai potenziali turisti e visitatori del nostro paese;

URBANISTICA E UFFICIO DI PIANO

55) durante questo anno, si è registrata una decisa ripresa dell’attività urbanistica, a partire dalla redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG), ai sensi della L.R. n.19/2020, cioè dello strumento urbanistico che mira a valorizzare il territorio, le aree naturalistiche e paesaggistiche, nonché a favorire uno sviluppo locale sostenibile, inclusivo e partecipato, in sostituzione del vecchio Piano Regolatore Generale oramai scaduto; sono stati affidati gli incarichi per gli studi specialistici propedeutici che mancavano (geologico, idraulico, agricolo-forestale, di incidenza ambientale, archeologico) ed i rispettivi professionisti – ad eccezione di uno - hanno già ultimato e consegnato i loro elaborati; sono stati acquisiti pure lo studio socio-demografico e la relazione di invarianza idraulica e attivate interlocuzioni con l’Assessorato Regionale Territorio e Ambiente; al più presto, quindi, il prof. G. Trombino – incaricato del supporto alla progettazione e delle relative varianti – sarà in grado di coadiuvare concretamente l’Ufficio di Piano nella redazione del PUG, in modo da procedere celermente all’adozione di tutti gli atti consequenziali necessari;

56) è stato altresì riattivato l’iter del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.), già trasmesso all’Assessorato competente e si è proceduto alla gestione delle numerosissime istanze di ritipizzazione dei terreni soggetti a vincoli decaduti, avanzate da tanti cittadini, con direttive costanti agli Uffici competenti per uniformità procedurale, in modo anche da cercare di ridurre il notevole contenzioso ad esse correlato;

57) tra le azioni prioritarie, si è proceduto anche all'implementazione del Sistema Informativo Territoriale e del Geoportale comunale, strumenti fondamentali per una gestione integrata del territorio;

VERDE PUBBLICO E DECORO URBANO

58) in aderenza al programma elettorale, nel corso di questo anno, l'Amministrazione comunale ha puntato molto sulla pulizia e sulla cura del decoro con risultati tangibili sotto gli occhi di tutti; con l'appalto del relativo servizio ad una ditta specializzata, sono state messe in sicurezza le strade urbane ed extraurbane con la pulizia ed il decespugliamento delle cunette, intervenendosi anche nelle villette comunali, nelle aree a verde, nell'impianto sportivo e nel cimitero comunale; analoghi interventi di pulizia e potatura sono stati reiteratamente effettuati, pure con l'utilizzo dei volontari, degli operatori ESA e dei forestali assegnati, nelle scuole e anfiteatro della materna, in diverse aree pubbliche, parchi giochi, nel Corso Umberto I, in Piazza V.E. Orlando e in Piazza P. Venuti, in questi casi provvedendosi anche alla sistemazione delle aiuole esistenti che sono state abbellite con la piantumazione di diverse piantine offerte dagli sponsor;

MANUTENZIONE RETI STRADALI

59) tramite nostri operatori sono stati effettuati numerosi interventi di manutenzione e riparazione di buche e/o di dissesti stradali, segnalati dai cittadini o dai VV.UU.

Politiche sociali comunali

In questo anno di riferimento, si è constatato, dalle verifiche dei Servizi Sociali, l'aumento dei bisogni socio-relazionali e della loro complessità; in aumento sono i soggetti a rischio di marginalità sociale in quanto i contesti di riferimento soffrono sempre più dell'aumento dei fenomeni di povertà; le politiche di welfare adottate per affrontare le complessità evidenziate si sono resse necessarie al fine di garantire un apporto concreto ai cittadini anche con l'aiuto dei fondi messi a disposizione dalla Regione e dallo Stato.

Con l'efficace supporto dell'assessore al ramo, Avv. Salvatore Anania e degli assistenti sociali, dott. Coccia e Cirrito, che ringrazio sentitamente per il lavoro svolto nel complesso, sono stati effettuati i seguenti interventi nelle varie aree tematiche ascrivibili, in generale, alle politiche sociali:

A) Attività sociali nei confronti dei diversamente abili (portatori di handicap fisico e psichico)

1) assistenza alla **comunicazione nelle scuole** (fondi di bilancio, quote di partecipazione Piano di Zona e Fondi regionali Disabilità) – incremento bisogni prestazioni;

2) rimborso trasporto per centri di riabilitazione con incremento del numero dei beneficiari;

3) rimborso trasporto scolastico con incremento dei beneficiari (D.Lgs. n.65/2017);

4) sono stati redatti dei **progetti individualizzati disabili** – sblocco procedure di approvazione integrata con l'ASP – ed approvati i primi progetti (acquisiti fondi Piano di Zona e Fondi regionali Disabilità);

5) organizzati **servizi educativi domiciliari** con incremento dei beneficiari (fondi PAL);

6) si è garantita **l'attività del Centro diurno**, tramite convenzione APHAC;

7) è stato redatto il **progetto “Home Care Premium”** (con fondi ex INPDAP);

8) disabili psichici: inserimenti in comunità alloggio e incremento presa in carico sul territorio in collaborazione coi servizi di salute mentale;

B) Minori e famiglie

9) sono stati presi in carico minori e famiglie in difficoltà, in collaborazione con l'Autorità Giudiziaria, le scuole e i servizi dell'ASP dedicati;

10) ci sono stati interventi sulle urgenze, in particolare per fronteggiare l'incremento dei c.d. Codici Rossi familiari, **anche tramite inserimento in strutture residenziali a spese del Comune;**

11) sono stati organizzati **servizi educativi domiciliari** (con fondi del piano di zona e PAL);

12) si sono tenute innumerevoli **consulenze familiari** e sono stati organizzati incontri protetti genitore/figlio (piano di zona);

13) si è fatta attività di prevenzione e intervento nei confronti della **dispersione scolastica** e del disagio scolastico, anche a seguito applicazione del c.d. Decreto Caivano, in collaborazione con le scuole di ogni ordine e grado;

14) abbiamo lavorato al **Centro di socializzazione per minori**, con fondi ministeriali (c.d. Centri Estivi) e con lo stesso finanziamento si è organizzata **attività di doposcuola contro la dispersione scolastica;**

15) anche quest'anno si è organizzato **l'asilo nido estivo** che rappresenta un grande aiuto per i genitori lavoratori che non hanno a chi affidare i bambini piccoli;

C) Povertà

16) gestione beneficiari Assegno di Inclusione (ADI) e Supporto Formazione Lavoro (SFL), tramite assistente sociale a contratto con fondi PAL, in collaborazione coi servizi per l'impiego;

17) organizzazione Progetti di Utilità Collettiva (PUC) per ADI e SFL, con fondi PAL;

18) assistenza economica per casi straordinari e per particolari stati di bisogno secondo Regolamento (famiglie affidatarie, donne vedove e separate con minori, ragazze madri, servizio civico);

19) interventi a sostegno percorsi di riparazione per reati (messa alla prova, affidamento in prova) con organizzazione lavori di pubblica utilità;

D) Anziani

20) procedure per riattivazione **servizio domiciliare** con piano di zona (in avvio da fine estate);

21) progetto **Assistenza domiciliare integrata** in collaborazione con ASP;

22) **assistenza domiciliare anziani disabili**, col progetto “*Home Care Premium*”;

E) Partecipazione e volontariato

23) istituzione della **Consulta per il superamento dell'handicap**, giusta Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49, del 28.05.2025, mentre è in atto l'avviso pubblico per le istanze;

24) collaborazione in ambito distrettuale nella Rete per l’Inclusione Sociale, organismo partecipativo del Distretto;

25) acquisizione fondi regionali per il funzionamento della Consulta Giovanile;

F) Diritto allo studio (fondi D.Lgs. n. 65/2017 - Sistema Integrato di educazione e istruzione)

26) abbiamo garantito il trasporto scolastico degli alunni - incremento;

27) abbiamo potenziato **l’asilo nido in termini di posti aggiuntivi** (fino a 42 bambini), numero che potrà essere incrementato ulteriormente con la realizzazione del sopraelevamento di cui al superiore punto **26) – Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica**;

28) abbiamo richiesto all'ASP 6 di Palermo il rimborso della somma di €. 418.885,52 pari al 40% dell'ammontare complessivo della spesa sostenuta dal comune a titolo di pagamento delle rette di ricovero per disabili psichici presso strutture residenziali (comunità alloggio);

BILANCIO, TRIBUTI, ATTIVITA' AMMINISTRATIVA, RAPPORTI CON L'AEROPORTO "FALCONE E BORSELLINO" E CONTENZIOSO

Il bilancio di previsione 2025-2027 ed il DUP, sono stati adottati ed approvati nell'esercizio corrente in tempi ragionevoli (giugno-luglio 2025) la cui osservanza non si vedeva da tempo; ciò ha consentito una migliore gestione amministrativa che senza dubbio sarà implementata nel prosieguo, anche con l'avvio della procedura digitale degli atti amministrativi.

L'introduzione della **nuova piattaforma SICRAWEB-EVO** è in fase di messa a punto con la necessaria formazione del personale.

In tema di bilancio si sottolinea, altresì, l'avvenuta approvazione del **Regolamento di contabilità armonizzato**, giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 06/11/2024, dopo ben 9 anni dalla entrata in vigore del D. Lgs. n. 118/2011, superata la fase di sperimentazione del 2015.

Analogamente è stato approvato, dopo ben 6 anni dalla sua entrata in vigore, con delibera di Consiglio Comunale n.6 del 17/02/2025, il **Regolamento disciplinante misure preventive per sostenere il contrasto dell'evasione dei tributi locali**, ai sensi dell'art. 15-ter del D.L. 30 aprile 2019 n.34, così come modificato dalla legge di conversione 28 giugno 2019, n.58.

Anche **la tesoreria comunale** è stata oggetto di cambiamento, alla luce dei rischi legati alla chiusura degli sportelli bancari sul territorio, sicché l'affidamento a Poste Italiane S.p.A. del relativo servizio per anni 5, fino al 2030, pone una certezza in termini di territorialità del medesimo servizio, diversamente da altri Comuni che hanno già sperimentato negativamente il trasferimento dello sportello in Comuni dove vi è una filiale bancaria più importante, in tal modo arrecandosi disagi a tutti i cittadini/utenti.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 50, del 28/05/2025, poi, è stato approvato il **Regolamento per la individuazione di sedi esterne alla casa Comunale per la celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili**, che consente la possibilità a tutte le coppie che lo vorranno – anche provenienti dall'estero - di usufruire ad esempio dei giardini del Palazzo Municipale o della Tonnara dell'Orsa per i loro matrimoni, con conseguente crescita della offerta di conoscenza dei nostri beni monumentali e con ricadute positive sulla filiera turistica, e con entrate economiche a beneficio del bilancio.

Sempre in tema di incremento del turismo e in linea con gli indirizzi programmatici, con delibera di Consiglio Comunale n. 8, del 17.02.2025, inoltre, è stato approvato il **Regolamento per la stipula dei patti di gemellaggio, amicizia e fratellanza**, in occasione della visita della rappresentanza del Comune di Dolzago (Lecco) che è stata ospite nel nostro paese nei giorni 8-9 Maggio 2025, coincidenti con l'anniversario della morte di Peppino Impastato; un'altra delegazione del Comune di Villafranca di Verona (Verona) è stata ospitata per l'ottantesimo anniversario dell'eccidio del brigadiere Guerrino Miglioranzi – che era originario di quel Comune - già insignito della Medaglia d'Argento al Valor Militare alla Memoria; ciò aprirà senza dubbio un circolo virtuoso che porterà il nostro Comune ad allacciare rapporti con Dolzago, con Villafranca di Verona e con tante altre realtà cittadine ad esse vicine, con innegabili benefici sul turismo locale.

Per favorire la partecipazione concreta e fattiva dei giovani alla politica locale, ancora, con deliberazione del Consiglio Comunale n.63, del 03.07.2025, è stato approvato il **Regolamento per l'istituzione ed il funzionamento del Consiglio comunale dei ragazzi e delle ragazze**, ciò in coerenza con il nostro programma politico-amministrativo che pone particolare attenzione ai ragazzi, proponendo forme di sana aggregazione in modo che il loro avvicinamento alle istituzioni possa contribuire allo sviluppo di persone libere, autonome, capaci di dare un apporto costruttivo alla convivenza democratica ed al processo civile della società.

Sul fronte dei **rapporti con l'aeroporto** ed in particolare con GESAP S.p.A., di cui il Comune è azionista di minoranza, si è registrata una migliore sinergia con i vertici della società di gestione aeroportuale che ha già dato dei benefici concreti sul gettito **dell'imposta di pubblicità**, con un **incasso di €. 553.076,00**, appostato in bilancio, relativamente ad annualità precedenti del periodo 2020/2024; sono state altresì avviate ulteriori interlocuzioni con GESAP per il pagamento **della TARI** (solo quota fissa), in coerenza con altri gestori aeroportuali che già incassano tale tributo ed è stato avviato lo studio per l'imposizione ai fini **IMU** dei cespiti aeroportuali sin qui mai colpiti dal tributo.

Grazie all'ANCAI (Associazione Nazionale Comuni Aeroportuali Italiani) che ha fatto rete con tutti i Comuni sede di aeroporti, ancora, si è pervenuti di recente **ad un risultato storico dopo oltre un decennio di ricorsi presso le varie giurisdizioni**; la nostra Amministrazione, infatti, da ultimo, aveva conferito incarico all'Avv. De Nora del Foro di Roma, per il ricorso in Cassazione avverso la sentenza del Consiglio di Stato, sez. 5^a, n. 9556, del 28.11.2024, che aveva obliterato nel dispositivo la condanna del Ministero dell'Economia e delle Finanze al pagamento delle somme accertate in favore di ogni Comune, a titolo di addizionale comunale sui diritti di imbarco, ex art. 2, comma 11, della legge n. 350 del 2003, non versati nel periodo compreso tra gli anni 2005-2015; orbene, la decisione del Supremo Collegio che ha affermato definitivamente la giurisdizione amministrativa e lo strumento processuale corretto, ha indotto il MEF a pagare spontaneamente, si fa per dire, dopo ben due diffide infruttuose, **la somma di € 744.263,73**.

in favore del nostro Comune, che potrà essere spesa per servizi a vantaggio dei cittadini.

Sul versante **tributario**, oltre all'approvazione del Regolamento per il contrasto all'evasione, si evidenzia come con la delibera di Consiglio Comunale n. 67, del 19.07.2024, **le tariffe TARI 2025**, malgrado l'aumento dei costi di conferimento, **siano state leggermente ridotte per le utenze domestiche**; invero, la citata deliberazione rispecchia le tariffe dell'anno precedente, in quanto la ripartizione tra utenze domestiche e non domestiche ed i coefficienti applicati risultano gli stessi di quelli applicati anche nell'anno precedente, chiaramente riproporzionati al nuovo costo rilevato nel PEF 2024/2025.

Il PEF ha registrato, per la verità, un leggero incremento rispetto a quello dell'anno precedente, ma fortunatamente la dinamica dei costi e dei ricavi e l'aumento della base imponibile ha consentito di applicare una leggera diminuzione delle tariffe, nonostante i maggiori costi sofferti dal Comune.

L'aumento della base imponibile sulla scorta dell'attività di accertamento sugli anni pregressi che si sta portando a termine, fa presumere un ulteriore abbassamento delle tariffe, in quanto gli stessi costi saranno divisi tra più soggetti contribuenti, allargandosi la base imponibile; restano invariate le utenze non domestiche, mentre calano leggermente le utenze domestiche.

Degna di nota, ancora, è **la conferma delle altre imposizioni tributarie**, salvo che per **l'IMU che è stata ridotta** con un piccolo correttivo per volontà di questa Amministrazione Comunale, riducendosi dall'1,06% all'1% le aliquote dei terreni agricoli e delle aree fabbricabili, mentre per le restanti fattispecie le aliquote sono state confermate e non aumentate.

Per quanto concerne, infine, il **contenzioso** è stata prevista nei documenti di programmazione finanziaria (DUP e Bilancio), l'assunzione di un legale ai sensi dell'art. 110 del TUEL il che ci consentirà un notevolissimo risparmio di spese connesse alla necessità di nomina di professionisti esterni che, sino ad ora, siamo stati costretti a sostenere proprio per la mancanza di un legale "interno" che potesse curare e difendere gli interessi del Comune.

CONCLUSIONI

- Tutte le attività/opere sopra elencate in maniera certamente sintetica e non esaustiva sono state portate avanti e realizzate con un fattivo, incessante e corale lavoro di squadra che ha visto coinvolte sia la parte politica (Assessori e Consiglieri comunali) che quella burocratica (Segretario Generale, Capi Settore, impiegati degli uffici e consulenti), ai quali tutti va il mio più vivo e sincero ringraziamento per i molteplici risultati raggiunti in appena un anno di amministrazione, peraltro con risorse economiche assai limitate.

- Ringrazio, infine, i Cittadini di Cinisi per avermi concesso l'onore ed il privilegio di potermi rendere utile per la crescita e la valorizzazione del nostro amato Paese e del territorio, interpretandone i bisogni più profondi e le innegabili peculiarità.
- Rimango, ovviamente, a completa disposizione per fornire tutti gli eventuali approfondimenti/chiarimenti che si renderanno opportuni e necessari nel corso del dibattito consiliare sulla presente relazione.

Cinisi, 31 Luglio 2025

**Il Sindaco
Vera Abbate**