

# COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

L'anno **2023** il giorno **ventotto** del mese di **Giugno** alle ore **09.00**, nei locali comunali ha avuto luogo la riunione della Commissione Consiliare in materia di Beni Culturali – Pubblica Istruzione – Cultura – Turismo – Sport – Spettacoli – Politiche sociali e giovanili con il seguente o.d.g.:

1. *Argomentazione sul proseguimento dei lavori di rifacimento energetico dei plessi scolastici dell'Istituto comprensivo di Cinisi in previsione della ripartenza del nuovo anno scolastico 2023/2024;*
2. *Argomentazione sui lavori del campo sportivo di Cinisi;*
3. *Varie ed eventuali.*

Risultano presenti i Consiglieri:

Mazzola Rosalinda	Presidente
Randazzo Gaetano	Componente
Biundo Leonardo	“

E' assente il consigliere Scrivano Girolamo

E' presente alla riunione il Responsabile del III Settore il geom. Evola e l'arch. Cavataio.

Il Presidente della Commissione, **Rosalinda Mazzola**, ringrazia i presenti. Sottolinea che ha ritenuto opportuno invitare il Presidente del Consiglio Giaimo per informarlo sulle problematiche poste all'o.d.g. della riunione. Sono stati invitati anche il Geom. Evola e l'arch. Cavataio affinché informino la commissione sull'iter dei lavori sui plessi scolastici così da non ritrovarsi impreparati per l'inizio dell'anno scolastico 2023/2024.

Il **geom. Evola** informa che i lavori, iniziati a febbraio u.s. stanno procedendo a pieno ritmo malgrado un rallentamento iniziale dovuto al fatto che erano in corso le attività scolastiche e alcuni interventi si sono posticipati alla fine dell'anno scolastico. Precisa che la ditta appaltante inizialmente ha chiesto un anticipo delle somme per l'acquisto del materiale e, tale richiesta è stata effettuata.

Il **Presidente Mazzola** chiede di sapere le tipologie di lavori che si stanno effettuando nella struttura.

Il **geom. Evola** informa che i lavori prevedono il nuovo impianto di riscaldamento con sostituzione della caldaia e dei termosifoni oltre l'impianto elettrico precisando che all'esterno i lavori di sostituzione dell'impianto elettrico è stato completato. Dalle economie si sono, inoltre, sostituite le luci di emergenza.

Informa la commissione che è pronto il progetto per l'adeguamento dell'impianto antincendio, ricordando ai presenti la variazione di 90.000,00 (fondi PNRR) approvata il CC per tale progetto.

L'arch. **Cavataio** precisa la necessità dell'adeguamento dell'impianto antincendio che comprende l'installazione di luci di emergenza (lampadine rosse), segnalatori di fumo.

Il **geom. Evola** precisa che da somme destinate alle infrastrutture saranno adeguate le scale antincendio e, infine sarà ripristinato dell'impianto fotovoltaico.

La cons. **Abbate** chiede i tempi per il ripristino della caldaia.

Il **geom. Evola** risponde che sarà ripristinata entro ottobre/novembre p.v.

Interviene il cons. **Biundo** il quale, ringraziando il Presidente Mazzola per aver convocato la commissione, chiede al geom. Evola, quali interventi effettivamente verranno realizzati considerato che l'importo del progetto ammonta a € 500.000,00.

Il **geom. Evola**, reiterando quanto esposto in precedenza, afferma che questo progetto comprende la realizzazione dell'impianto di riscaldamento con sostituzione di caldaia e piastre; l'impianto elettrico e, con le economie le luci di emergenza con sostituzione delle batterie.

Il fine lavoro è previsto entro la fine di ottobre p.v. mentre i lavori all'interno della scuola, saranno completati entro tale termine.

Per quanto riguarda l'impianto fotovoltaico della scuola Ten. Anania rispondendo al Presidente Mazzola, il geom. Evola afferma che è funzionante.

Il **cons. Randazzo** chiede con quali somme è stato ripristinato il manto stradale interno la scuola.

Il **geom. Evola** risponde che le somme per il ripristino del manto stradale provengono da un contributo di € 30.000,00 dell'Assessorato destinato alla sicurezza nelle scuole e contestualmente si procederà alla sostituzione delle luci di emergenza e alle maniglie delle porte e degli infissi della scuola "Danilo Dolci".

Il **Presidente Mazzola** fa presente che gli infissi e il prospetto della scuola sono disastriati, l'intonaco in alcune parti è mancante.

L'arch. **Cavataio** sostiene che per intervenire su tali problematiche ci vorrebbe un cospicuo finanziamento così da sostituire gli infissi e realizzare un cappotto esterno la struttura.

Il **Presidente Mazzola** auspica che gli uffici si attivino per la redazione di un progetto per accedere ad un finanziamento per il ripristino del campo di basket nella scuola media. Chiede inoltre circa la provenienza delle somme per i lavori effettuati nella scuola del Gramsci.

Il **Geom. Evola** precisa che i lavori sul plesso Gramsci derivano da economie e saranno (sono) utilizzati per la messa in sicurezza della parte esterna (cornicioni), per la tinteggiatura dei muri, per il cambio degli infissi e per la sistemazione della strada esterna.

Si procede alla trattazione di cui al punto 2 dell'o.d.g.

Il **cons. Randazzo** chiede notizie sulla struttura del campo sportivo che definisce "logora".

Il **geom. Evola** informa che era stato chiesto un finanziamento per realizzare il campo sintetico ma non è andato a buon fine. Sono stati effettuati interventi sull'impianto di illuminazione e sul fotovoltaico, con le poche possibilità di cui l'Ente dispone e, inoltre, è stata bonificata la parte esterna del campo ritenendo la struttura idonea ad essere utilizzata anche se la società alla quale è stata affidata ha ritenuto opportuno usufruire del campo sportivo di Terrasini. Il campo sportivo è un bene affidato alla gestione di società che dovrebbero effettuare interventi di manutenzione ordinaria. Afferma che sono state previste somme in bilancio per il ripristino degli spogliatoi.

Il **cons. Randazzo** afferma che non c'è stata la volontà politica di investire sulle attività sportive.

L'arch. Cavataio ritiene che è necessario sensibilizzare la società che gestisce la struttura.

Il **Presidente Mazzola** suggerisce l'individuazione di un responsabile così che possa segnalarne le disfunzioni.

Il **geom. Evola** riferisce di altri interventi effettuati e da effettuare per rendere la struttura funzionante: sono stati realizzati i servizi igienici per il pubblico nella palestra ed altresì si sta provvedendo alla sostituzione della grondaia al fine di eliminare le carenze esistenti.

Il **Presidente Mazzola** chiede come mai alla scadenza della convenzione del campo sportivo non si è proceduto al nuovo affidamento.

Il **cons. Biundo** ritiene che la nuova nuova convenzione per l'affidamento della struttura dovrà contenere indicazioni precise anche su eventuali interventi di ristrutturazione sulla stessa. Infine afferma che se il campo sportivo è in queste condizioni c'è una responsabilità politica e la colpa è dell'Amministrazione Palazzolo.

Infine il **Presidente Mazzola** chiede di attenzionare la scuola elementare Ten. Anania, di intervenire sul ripristino dell'intonaco e le aule necessitano di tinteggiatura. È una questione di sicurezza pubblica in quanto in alcune aule, persistono ampie tracce di muffa.

La **cons. Abbate** propone la redazione di una nota indirizzata al Commissario Sajeva per rappresentare la suddetta problematica. Ritiene che occorre agire adesso che le attività scolastiche sono sospese.

Il **geom. Evola** sostiene che preliminarmente bisogna reperire le somme e poi programmare i lavori.

Il **cons. Biundo** concorda con quanto proposto dalla cons. Abbate.

Il **Presidente del CC Giaino** ringrazia il Pres. della commissione Mazzola per l'invito e per gli importanti argomenti trattati.

Il **Presidente Mazzola** ringrazia i componenti della commissione, il geom. Evola e l'arch. Cavataio per la partecipazione alla riunione.

Alle ore 14.00 il Presidente chiude i lavori

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

*F.to R. Mazzola*

*Il Segretario Verbalizzante*

*F.to F. D'Anna*