

**REGIONE SICILIANA**

PRESIDENZA

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO IDROGRAFICO  
DELLA SICILIA

Risposta a prot. n. 9134

IL SEGRETARIO GENERALE

del 21/03/2023

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Comune di Cinisi**  
Città Metropolitana di Palermo  
Edilizia – Urbanistica – SUAP  
IV Settore

**OGGETTO: Parere dell’Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, ai sensi del c.10 lett.b) dell’art.63 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.**

Parere in favore del Comune di Cinisi per la variante urbanistica al vigente P.R.G. finalizzata alla riclassificazione urbanistica di un piccolo lotto di terreno in Contrada Magaggiari (estesa complessivamente mq 287) divenuto “zona bianca”, identificata in catasto al foglio di mappa n. 10 porzioni particelle nn. 1911-1901, in esecuzione della Sentenza TAR Palermo n. 1269/2020. Verifica di assoggettabilità a VAS (art. 12 D. Lgs 152/2006).

IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante “*Norme in materia ambientale*” e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a “*Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall’inquinamento e di gestione delle risorse idriche*” e alla parte seconda, titolo II, “*La valutazione ambientale strategica*”;
- VISTO** il Decreto del Segretario Generale di questa Autorità di Bacino n° 4 del 20/01/2023 con il quale è stata istituita la Conferenza permanente dei Servizi dell’Autorità di bacino finalizzata all’istruttoria dei pareri ai sensi del c. 10, lettera b) dell’art. 63 del D.lgs 152/2006 e della legge 13 agosto 2020, n. 19 “*Norme per il governo del territorio*” così come modificata dalla l.r. 30 dicembre 2020, n. 36, e dalla l.r. 3 febbraio 2021, n. 2, relativamente alla compatibilità di Piani e Programmi comunitari, nazionali, regionali e locali, con il Piano di bacino e i suoi stralci, che investono in taluni casi, territori comunali o provinciali e in altri casi l’intero territorio regionale;
- VISTE** le norme di attuazione del “Piano Stralcio di Bacino per l’Assetto Idrogeologico” della Regione Siciliana, approvate con Decreto del Presidente della Regione 6 maggio 2021;
- VISTE** le norme di attuazione del “Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni” della Regione Siciliana Piano, il cui 3° ciclo di pianificazione (2021-2027) è stato adottato dalla Conferenza Istituzionale Permanente con Delibera n. 5 del 22/12/2021 ed approvato con D.P.C.M. 01/12/2022;
- VISTO** il “Piano di Gestione del Distretto Idrografico della Sicilia” 3° Ciclo di Pianificazione (2021-2027), adottato dalla Conferenza Istituzionale Permanente con Delibera n. 7 del 22/12/2021;
- VISTO** il “Piano di Tutela delle Acque” della Regione Siciliana, approvato con



Ordinanza n. 333 del 24/12/2008 del Commissario delegato per l'emergenza Bonifiche e la Tutela delle Acque in Sicilia;

- VISTA la richiesta di verifica di assoggettabilità a V.A.S. (ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii. – Art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23), pervenuta a questa Autorità con nota prot. n. 9134 del 21/03/2023 a cura del Comune di Cinisi (autorità procedente), inerente la variante urbanistica al vigente P.R.G. finalizzata alla riclassificazione urbanistica di un piccolo lotto di terreno in Contrada Magaggiari, in oggetto meglio specificata;
- VISTI i pareri trasmessi dai Servizi competenti dell'Autorità di Bacino, individuati ai sensi del DSG n. 4/2023, con nota n. 7149 del 24/03/2023, n. 7673 del 29/03/2023 e n. 8217 del 04/04/2023;
- VISTA la conferenza interna tenutasi il giorno 06/04/2023 cui hanno partecipato i dirigenti dei Servizi 1, 2 e 3 dell'Autorità di Bacino;
- CONSIDERATO che con riferimento al D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. la variante urbanistica al vigente P.R.G. finalizzata alla riclassificazione urbanistica di un piccolo lotto di terreno in Contrada Magaggiari a cura del Comune di Cinisi (autorità procedente), ai fini della verifica di assoggettabilità a V.A.S., necessita di parere ai sensi dell'art. 63, lett. b) c. 10;

### **RILASCIA**

parere di non assoggettabilità a V.A.S. (ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006) per la variante urbanistica al vigente P.R.G. finalizzata alla riclassificazione urbanistica di un piccolo lotto di terreno in Contrada Magaggiari a cura del Comune di Cinisi (autorità procedente), in oggetto meglio specificata.

Il presente parere è rilasciato con la raccomandazione di seguito riportata:

*“In fase di progettazione definitiva e/o esecutiva dovrà essere garantito il rispetto del principio di invarianza idraulica, coerentemente con i contenuti, le definizioni e gli indirizzi tecnici del Piano di Gestione per il Rischio Alluvioni (PGRA) (approvato con D.P.C.M. 07/03/2019 e aggiornato con D.P.C.M. 01/12/2022) e del D.D.G. n. 102/2021 del Dipartimento Urbanistica e dell'Autorità di Bacino”.*

Nelle suesposte considerazioni è altresì da intendersi reso il parere ai sensi dell'art. 63 comma 10 del D.Lgs 152/2006.

Il Segretario Generale  
SANTORO