

**COMUNE DI CINISI**  
**SETTORE III LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA**

SERVIZIO 1 LAVORI PUBBLICI

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Cinisi-Balestrate-Trappeto

**Avviso pubblico**  
**per**  
**INDAGINE DI MERCATO**

**SI RENDE NOTO**

Che questa Amministrazione Comunale, in esecuzione alla determina n. del , intende avviare un'indagine esplorativa per manifestazione di interesse, al fine di individuare , nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 6 e con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett.c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di un Centro Comunale di raccolta differenziata sito in C/da Orsa nel comune di Cinisi.

L'appalto è individuato dai seguenti codici: Codice CUP : D36G16000780001-COD. CIG 7206499F17

**1. Denominazione Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Cinisi Prov. di Palermo, P.zza V.E. Orlando n. 1 90045 Cinisi (PA)- Sito Web [www.comune.cinis.pa.it](http://www.comune.cinis.pa.it) - [indirizzo pec cinisi@sicurezzapostale.it](mailto:cinisi@sicurezzapostale.it)

**2.Servizio competente dell'Amm.ne aggiudicatrice:** Settore III LL.PP. ed Urbanistica, Servizio 1 LL.PP: Piazza V.E. Orlando n. 1 90045 Cinisi (PA); tel. 091/8610233 091/8610251, e mail [lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it](mailto:lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it);

**3.Oggetto, luogo, termine, importo, modalità di determinazione corrispettivo dell'appalto:**

**3a)** L'oggetto dell'appalto consiste nella realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta differenziata presso la C/da Orsa nel territorio di Cinisi. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni e le provviste necessarie a dare l'opera compiuta a regola d'arte, secondo le prescrizioni previste dal C.S.A. e dai documenti elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara.

**3b)** CPV: 45111200

**3c)** codice NUTS: ITG12

**3d)** Divisione in lotti: NO

**3e)** Ammissibilità varianti: NO

**3f)** il luogo di esecuzione dei lavori è Comune di Cinisi C/da Orsa

**3g)** il termine di esecuzione: giorni 270 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, come stabilito all'art. 12 del C.S.A.

**3h)** l'importo complessivo dell'appalto a b.a. compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed il costo della mano d'opera (art. 95 comma 10 D.lgs. 50/2016), ammonta ad € **675.949,62**

-gli oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza non soggetti al ribasso ammontano ad € **14.644,18**

-l'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza, soggetti al ribasso, ammonta ad € **661.305,44;**

**-modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. e) del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 43 comma 7 del DPR 207/2010;

- gli importi della lavorazione di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo del personale, ai sensi dell'all. A al D.P.R. n. 207/2010 sono le seguenti:

Lavorazioni	Categorie	Importi €	Classifiche	Qualificazione obbligatoria	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	subappaltabile
Edifici civili ed industriali	OG1	442.587,68	II	SI	65,48%	Prevalente	30%
Impianti Idrico-sanitari	OS3	80.332,94	I	SI	11,88%	scorporabile	30%
Strade, autostrade ...	OG3	78.875,04	I	SI	11,67%	scorporabile	30%
Acquedotti, gasdotti .....	OG6	74.153,96	I	SI	10,97%	scorporabile	30%

Ai fini del subappalto si applica l'art. 105, commi 2 e 5 del D.lgs 50/2016 ed il Decreto MIT n. 248 del 10/11/2016, pubblicato sulla GU n.3 del 04/01/2017

**4. Finanziamento:** Ass.to all'Energia Dipartimento Acqua e Rifiuti, Fondi QSN 2007/2013-Obiettivi di Servizio Gestione dei rifiuti urbani, Decreto n. 1022 del 17/07/2017, registrato alla Corte dei Conti in data 10/08/2017.

**5.Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** avverrà con il criterio del "minor prezzo" mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. Qualora sussistono le condizioni si applicherà l'art. 97 comma 8 (esclusione automatica) con calcolo della soglia di anomalia, individuata con uno dei metodi, sorteggiato in sede di gara, di cui all'art. 97 comma 2, punti a) b) c) d) e) del medesimo decreto.

**6.Soggetti ammessi e requisiti richiesti:** sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, ed in possesso dei seguenti requisiti:

a) requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

b) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 3 del D.lgs. 50/2016 del D.lgs.n. 50/2016, (iscrizione alla C.C.I.A.A per attività attinente ai lavori in oggetto);

c) requisiti di ordine professionale ed economico -finanziario, di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016, mediante attestato di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciato da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 del medesimo Decreto, per le categorie e le classifiche adeguate ai lavori da assumere, oggetto del presente avviso, nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli artt. 61 e 92 del D.P.R. 207/2010;

- E' fatto divieto agli operatori economici, ai sensi dell'art. 48, comma 7 del d.lgs.50/2016, di proporre manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio.

-E' vietata altresì l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.lgs 50/2016.

- Il mancato possesso dei requisiti richiesti, in tutto o in parte, preclude la possibilità di manifestare interesse per essere invitati alla fase successiva di negoziazione.

- Si precisa che, nel caso in cui gli operatori economici, intendano avvalersi dell'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza, presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui al medesimo articolo.

- Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei quali, oltre ad essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla stazione appaltante in sede di procedura dell'aggiudicazione.

Alla manifestazione di interesse dovrà, inoltre, essere allegata l'**attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata, previa visita dei luoghi ove debbono essere eseguiti i lavori, dal RUP o altro incaricato dell'Amministrazione.

La visita dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore tecnico, da un procuratore o da altro dipendente munito di specifica delega.

In caso di associazione temporanea d'impresе o consorzio ordinario di concorrenti, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato da una qualsiasi delle imprese associate o consorziate che intendono candidarsi per l'esecuzione dei lavori.

L'appuntamento può essere fissato, **non oltre 5 giorni antecedenti** il termine di presentazione della candidatura, telefonando al numero tel. di cui appresso.

***Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse prive dell'attestazione di avvenuto sopralluogo.***

**7) Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse:** gli operatori economici interessati ad essere invitati alla negoziazione dovranno inviare in plico chiuso:

a) l'istanza di manifestazione di interesse comprendente la dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti mediante la compilazione del modello "Allegato A".

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla stazione appaltante sono allegati al presente avviso, corredati da copia del documento di riconoscimento del richiedente, dovranno pervenire alla **Centrale unica di Committenza Cinisi- Balestrate-Trappeto, presso Comune di Cinisi Piazza V.E. Orlando n. 1 90045 Cinisi, (PA)** a pena di esclusione, in plico chiuso, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante entro e non oltre le ore 13, 00 del [redacted]

Il plico, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, così come indicato dall'anac nella determinazione n. 4/2016, e deve riportare all'esterno tutte le seguenti informazioni relative all'operatore economico concorrente: denominazione-indirizzo-Partita IVA-PEC, nonché la dicitura: "**Manifestazione di interesse appalto lavori di Realizzazione di un Centro Comunale di raccolta differenziata sito in C/da Orsa nel comune di Cinisi**";

Non fa fede il timbro postale, ma la data e l'ora di arrivo apposta sul plico dall'Ufficio protocollo comunale.

Si precisa che il tempestivo recapito del plico e la sua integrità resta ad esclusivo rischio del concorrente, pertanto, il tardivo arrivo del plico stesso rispetto al termine perentorio di cui sopra, comporterà l'esclusione dalla gara in quanto l'amministrazione appaltante non risponderà di eventuali disguidi.

Non saranno ammesse manifestazione di interesse pervenute oltre i termini stabiliti nella presente, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazione d interesse.

La gara verrà effettuata tramite la Centrale di Committenza (CUC ) Cinisi - Balestrate – Trappeto; Presso Comune di Cinisi Piazza V.E. Orlando n. 1 90045 Cinisi (PA).

Alla domanda di partecipazione non deve essere allegata alcuna offerta economica

**8) Documentazione:** il presente avviso con allegati i più significativi elaborati progettuali sono disponibili sul sito web [www.comune.cinisi.pa.it](http://www.comune.cinisi.pa.it). e sez. CUC dello stesso sito.

Gli stessi sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico settore LL.PP: all'indirizzo di cui al precedente punto 7 nei giorni lavorativi, escluso il sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00

**9) Modalità di selezione dei concorrenti e procedura di gara:** la stazione appaltante sulla base delle istanze pervenute, entro il termine stabilito, procederà all'esame delle relative dichiarazioni e formerà l'elenco di quelle risultanti regolari, rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine cronologico di acquisizione al protocollo comunale.

-Tra gli operatori economici inclusi nel predetto elenco verranno invitati alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D. lgs. 50/2016, n. 20 operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

-Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a venti, si procederà a selezionare gli operatori economici, mediante sorteggio pubblico di cui sarà data comunicazione mediante avviso da pubblicare sul sito internet del comune di Cinisi e sul sito della CUC; delle operazioni di sorteggio verrà redatto apposito verbale.

-Al fine di garantire quanto prescritto all'art. 53 comma 2 lett. b) del D.lgs.50/2016 e nelle linee guida Anac n. 4/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata avverrà assicurando l'anonimato delle ditte sorteggiate.

-Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a 20, saranno invitati alla procedura tutti i soggetti che hanno manifestato l'interesse.

-Qualora nella prima seduta pubblica non sarà possibile procedere con il sorteggio per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, tale operazione sarà effettuata in una successiva seduta pubblica della quale se ne darà comunicazione mediante pubblicazione di apposito avviso sulla home page del sito web Comune di Cinisi e sul sito della Cuc.

**10. Invito a Procedura negoziata:** entro 10 giorni dalla seduta pubblica, in cui si è proceduto al sorteggio degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, si inviteranno gli operatori selezionati, esclusivamente tramite l'indirizzo pec indicato dagli operatori nella manifestazione di interesse, a presentare lettera di invito in conformità al dispositivo dell'art. 75 c. 3 del citato D.lgs 50/2016 che recita testualmente: *“Nelle procedure negoziate, senza previa pubblicazione del bando di gara, gli operatori economici selezionati, verranno invitati di norma a mezzo post elettronica certificata o strumento analogo negli stati membri, ovvero, quando non è possibile con le era. Gli inviti contengono gli elementi della prestazione richiesta”*, assegnando loro un termine non inferiore a 10 giorni per la presentazione delle offerte con le modalità prescritte nella lettera di invito.

#### **11. Ulteriori informazioni:**

- Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- La stazione appaltante, si riserva, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs 50/2016, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- Ciascun operatore economico, successivamente invitato alla procedura negoziata, dovrà registrarsi al sistema AVCPASS secondo le indicazioni operative per la registrazione, nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, aggiornamento e consultazione dei dati presenti sul sito ANAC;
- Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso, possono essere richiesti all'Ufficio Tecnico settore LL.PP: nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 tel. 091/8610233-091/8610251- e mail: lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it
- Il presente avviso è pubblicato, per almeno 15 giorni, sul sito web della stazione appaltante, nella sezione albo pretorio on line, sul portale della CUC Cinisi - Balestrate - Trappeto, sulla pagina Servizio contratti Pubblici dell'omonimo sito gestito dal Ministero delle Infrastrutture.
- Ogni eventuale comunicazione e/o rettifica verrà resa nota mediante la pubblicazione sul sito web del comune e sul portale della Cuc, pertanto i candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare detti siti internet;
- Per quanto non riportato nel presente avviso, si fa rinvio a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;

- I dati forniti dagli operatori economici concorrenti, saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs n. 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente nell'ambito della procedura;
- Il responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Zerillo Salvatore email: [lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it](mailto:lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Zerillo Salvatore

