

COMUNE DI CINISI

prov. Di Palermo

III SETTORE LAVORI PUBBLICI

I RIPARTIZIONE LL.PP.

**Verbale di gara per i lavori di Completamento delle opere di urbanizzazione primaria nella zona commerciale ed artigianale c/da San Giovanni cod. CUP D39J6000530004” Codice CIG: 693987345E
APERTURA OFFERTA AMMINISTRATIVA**

Importo complessivo progetto € 99.000,00

L'anno 2017 il giorno 16 del mese di febbraio, alle ore 11,15 in Cinisi, nella sede comunale in Piazza Vittorio Emanuele Orlando n. 1, si insedia la Commissione per l'affidamento dei **“Lavori di Completamento delle opere di urbanizzazione primaria nella zona commerciale ed artigianale c/da San Giovanni, Codice CIG: 6693987345E** da eseguirsi a seguito di procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a del D.lgs. 50/2016, con riferimento a ribasso percentuale sull'importo a base di gara, per il complessivo importo dei lavori di € 79.839,00 di cui **€ 47.150,45 soggetti al ribasso , € 2.395,17 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed € 30.293,38 costo mano d'opera non soggetta al ribasso;**

La gara viene presieduta dal Geom. Evola Vincenzo Responsabile del III settore LL.PP.

Sono componenti della Commissione:

Geom. Cavataio Giovanni componente

Istruttore cont. Biundo Maria Concetta segretario

Il Presidente prende atto che tutti i componenti hanno rilasciato la dichiarazione di compatibilità dei commissari di gara in applicazione del Piano Triennale anticorruzione 2016/2018 vigente nel comune di Cinisi;

Il presidente, alla presenza dei componenti premette che:

Con determina n. 1578 del 30/12/2016, veniva approvata la determina a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante pubblicazione di lettera d'invito sul sito internet del comune di Cinisi, rivolto alle ditte iscritte all'albo del comune di Cinisi, fissando alla data del 30/01/2017 alle ore 12,00, il termine per la presentazione delle offerte;

Che con determina n. 78 del 26/01/2017 si procedeva alla rettifica della lettera di invito, inserendo nella stessa l'obbligatorietà dell'acquisizione del Passoe presso l'Anac e la dichiarazione degli oneri per la sicurezza a carico dell'Impresa, ed alla pubblicazione di tale avviso sul profilo dell'Ente , prorogando il termine di scadenza alla data del 10/02/2017alle ore 12:00;

Tutto ciò premesso il Presidente prende atto che entro tale termine pervenivano le offerte che di seguito si elencano:

n.	Prot.	impresa	indirizzo	p.iva
1	1042 del 18/01/2017	I.R.C. Geom. Gerlando Purpura	Via Europa,35 90048 San Giuseppe Jato (PA)	05951970820 cf: PRPGLN80S24G273J
2	1443 del 23/01/2017	Impresa Costruzioni Bennardo Jessica	Viale Porta di Mare,27 92026 Favara (AG)	02496530847 CF BNNJSC76L48A089G
3	1574 del 24/01/2017	Impresa Billeci immobiliare srl	Via Partinico n. 25 Borgetto (PA)	05709360829
4	1575 del 24/01/2017	Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspere	Via A. Segni n. 18 92026 Favara (AG)	02006430843
5	1635 del 25/01/2017	Impresa Mar.Sal s.r.l	Via Isonzo n. 81 92026 Favara (AG)	02478440841
6	1863 del 27/01/2017	Impresa Barone Giuseppe	Via Porta Palermo n. 147 90048 San Giuseppe Jato (PA)	02580840821 Cf: BRNGPP47R13H933B
7	1878 del 27/01/2017	Impresa Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà n. 85 92020 Palma di Montechiaro	02081980845 Cf: CPBGPP79H02A089S
8	1895 del 27/01/2017	Impresa Edile Notaro Loreto	Via A.Volta , 22 93010 Vallelunga Pratameno (CL)	01506630852 cf:NTRLRT74H16G273I
9	Prot. n. 1951 del 30/01/2017	Impresa TekInfrastrutture s.r.l.	Via Di Marco , 4 90040 San Cipirello (PA)	05436080823
10	Prot. n. 1952 del 30/01/2017	Impresa Tonnino Giovan Battista	Via Nullo,81 90047 Partinico (PA)	04019030826 Cf: TNNGNN65T09G348V
11	Prot. n. 1962 del 30/01/2017	Pirreca Costruzioni	Via Amato,10 90042 Borgetto (PA)	04688020827
12	Prot. n. 1971 del 30/01/2017	Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario	c/da Terranova snc 90040 Giardinello (PA)	04949150827
13	Prot. n. 1972 del 30/01/2017	Faranda Pietro	Via San Marco,13 98062 Ficarra (ME)	00743860835 Cf:FRNPTR56L31D569J
14	Prot. n. 1974 del 30/01/2017	Nebrodi Impianti s.r.l.	Via Nazionale, 210 Piraino (ME)	02958900835
15	Prot. 1975 del 30/01/2017	Vinciulloappalti s.r.l.	Via F. Crispi, 69 Ucria (ME).	03420450839

16	Prot. 1978 del 30/01/2017	Lo Grasso Lorenzo	Via Vittorio Emanuele, 272 90049 Terrasini (PA)	02652520822
17	Prot. 1979 del 30/01/2017	Miredil s.r.l.	Via Trapani, 60 90040 Trappeto (PA)	06304340828
18	Prot. 1982 del 30/01/2017	Lo Duca Leonardo	Via G.Marconi, 14 90045 Cinisi (PA)	LDCLRD57D09C708Q P.IVA 04280530827
19	Prot. 2052 del 30/01/2017	Vitale Costruzioni di Vitale Rosario	Via G. Maiali, 10 90042 Borgetto (PA)	05320500829
20	Prot. 2531 del 06/02/2017	Sicil Costruzioni s.n.c. Di Caiola Rosario e Salvatore	C/da Traversa 90048 San Giuseppe Jato (PA)	04951470824
21	Prot. n. 2630 del 7/2/2017	Impresa Faranda Andrea Alessandro	Via Gebbia n. 11 98062 Ficarra (ME)	02598690838 Cf: FRNNRL83D26B202J
22	Prot. 2680 del 08/02/2017	Impresa Celestra Gioacchino	Via A. Manzoni, 9 90047 Partinico (PA)	03434760827 Cf: CLSGCH52B15G348H
23	Prot. 2816 del 09/02/2017	Impresa ausiliata Pellerito Antono Impresa ausiliaria Ecoteknas s.r.l.	Piazza Salamone Marino, 15 9042 Borgetto (PA)	PLLNTN72S05G273X
24	Prot. 2879 Del 10/02/2017	Impresa DI.BI.GA Costruzioni s.a.s.	Via Pina Bernardo n. 36 91011 Alcamo (TP)	02510310812
25	Prot. 2880 del 10/02/2017	Impresa Grimaudo Giuseppe	Via Strage 14 luglio 1943 n. 19 91011 Alavcamo (TP)	00091460816 cf: GRMGPP50D25A176B

Il Presidente, alla presenza dei componenti, procede quindi a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa in relazione ai requisiti richiesti per la partecipazione e ad ogni altro adempimento previsto, nonché la correttezza della garanzia provvisoria, ed inoltre, per il caso di avvalimento, a verificare che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato un offerta autonomamente ed all'ammissione delle ditte alle successive operazioni di gara:

n.	Prot.	impresa	indirizzo	AMMISSIONE
1	1042 del 18/01/2017	I.R.C. Geom. Gerlando Purpura	Via Europa,35 90048 San Giuseppe Jato (PA)	AMMESSA

2	1443 del 23/01/2017	Impresa Costruzioni Bennardo Jessica	Viale Porta di Mare,27 92026 Favara (AG)	AMMESSA
3	1574 del 24/01/2017	Impresa Billeci immobiliare srl	Via Partinico n. 25 Borgetto (PA)	AMMESSA
4	1575 del 24/01/2017	Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspere	Via A. Segni n. 18 92026 Favara (AG)	AMMESSA
5	1635 del 25/01/2017	Impresa Mar.Sal s.r.l	Via Isonzo n. 81 92026 Favara (AG)	AMMESSA
6	1863 del 27/01/2017	Impresa Barone Giuseppe	Via Porta Palermo n. 147 90048 San Giuseppe Jato (PA)	AMMESSA
7	1878 del 27/01/2017	Impresa Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà n. 85 92020 Palma di Montechiaro	AMMESSA
8	1895 del 27/01/2017	Impresa Edile Notaro Loreto	Via A.Volta , 22 93010 Valllunga Pratameno (CL)	AMMESSA
9	Prot. n. 1951 del 30/01/2017	Impresa TekInfrastrutture s.r.l.	Via Di Marco , 4 90040 San Cipirello (PA)	AMMESSA
10	Prot. n. 1952 del 30/01/2017	Impresa Tonnino Giovan Battista	Via Nullo,81 90047 Partinico (PA)	AMMESSA
11	Prot. n. 1962 del 30/01/2017	Pirreca Costruzioni	Via Amato,10 90042 Borgetto (PA)	AMMESSA
12	Prot. n. 1971 del 30/01/2017	Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario	c/da Terranova snc 90040 Giardinello (PA)	AMMESSA
13	Prot. n. 1972 del 30/01/2017	Faranda Pietro	Via San Marco,13 98062 Ficarra (ME)	AMMESSA
14	Prot. n. 1974 del 30/01/2017	Nebrodi Impianti s.r.l.	Via Nazionale, 210 Piraino (ME)	AMMESSA
15	Prot. 1975 del 30/01/2017	Vinciulloappalti s.r.l.	Via F. Crispi, 69 Ucria (ME).	AMMESSA
16	Prot. 1978 del 30/01/2017	Lo Grasso Lorenzo	Via Vittorio Emanuele, 272 90049 Terrasini (PA)	Mancano le dichiarazioni relative al direttore tecnico

Il Presidente in applicazione di quanto previsto nella lettera di invito procede all'avvio del soccorso istruttorio nei confronti della ditta con nota prot. 3442 del 16/2/2017, fissando alla data del 20/02/2017 ore 10,00, il termine per la trasmissione della documentazione integrativa con allegato versamento, come previsto dalla normativa vigente;

17	Prot. 1979 del 30/01/2017	Miredil s.r.l.	Via Trapani, 60 90040 Trappeto (PA)	AMMESSA
18	Prot. 1982 del 30/01/2017	Lo Duca Leonardo	Via G.Marconi, 14 90045 Cinisi (PA)	AMMESSA
19	Prot. 2052 del 30/01/2017	Vitale Costruzioni di Vitale Rosario	Via G. Maiali, 10 90042 Borgetto (PA)	AMMESSA
20	Prot. 2531 del 06/02/2017	Sicil Costruzioni s.n.c. Di Caiola Rosario e Salvatore	C/da Traversa 90048 San Giuseppe Jato (PA)	AMMESSA
21	Prot. n. 2630 del 7/2/2017	Impresa Faranda Andrea Alessandro	Via Gebbia n. 11 98062 Ficarra (ME)	AMMESSA
22	Prot. 2680 del 08/02/2017	Impresa Celestra Gioacchino	Via A. Manzoni, 9 90047 Partinico (PA)	AMMESSA
23	Prot. 2816 del 09/02/2017	Impresa ausiliata Pellerito Antono Impresa ausiliaria Ecoteknas s.r.l.	Piazza Salamone Marino, 15 9042 Borgetto (PA)	AMMESSA
24	Prot. 2879 Del 10/02/2017	Impresa DI.BI.GA Costruzioni s.a.s.	Via Pina Bernardo n. 36 91011 Alcamo (TP)	AMMESSA
25	Prot. 2880 del 10/02/2017	Impresa Grimaudo Giuseppe	Via Strage 14 luglio 1943 n. 19 91011 Alcamo (TP)	AMMESSA

Il Presidente alle ore 13,00, sospende la gara rinviandola alla data del 21/02/2017;

In data 21/02/2017, alle ore 11,00, si riunisce la Commissione di gara per la prosecuzione della gara;

Il Presidente prende atto che la ditta Lo Grasso Lorenzo, entro il termine previsto non ha fatto pervenire la documentazione integrativa prevista, per cui procede alla non ammissione della ditta;

A questo punto procede all'apertura **delle offerte economiche contenute nelle busta B**, precisando che, come previsto dalla normativa vigente, e come specificato nell'avviso di rettifica pubblicato sul sito dell'Ente in data 26/01/2017, tali offerte devono contenere le dichiarazioni di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, relativamente ai costi di sicurezza aziendale:

Prot.	Ditta	Indirizzo	% di ribasso

1	1042 del 18/01/2017	I.R.C. Geom. Gerlando Purpura	Via Europa,35 90048 San Giuseppe Jato (PA)	22,173%
2	1443 del 23/01/2017	Impresa Costruzioni Bennardo Jessica	Viale Porta di Mare,27 92026 Favara (AG)	19,310%
3	1574 del 24/01/2017	Impresa Billeci immobiliare srl	Via Partinico n. 25 Borgetto (PA)	23,7931%
4	1575 del 24/01/2017	Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspere	Via A. Segni n. 18 92026 Favara (AG)	16,472%
5	1635 del 25/01/2017	Impresa Mar.Sal s.r.l	Via Isonzo n. 81 92026 Favara (AG)	22,672%
6	1863 del 27/01/2017	Impresa Barone Giuseppe	Via Porta Palermo n. 147 90048 San Giuseppe Jato (PA)	17,369%
7	1878 del 27/01/2017	Impresa Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà n. 85 92020 Palma di Montechiaro	35,888%
8	1895 del 27/01/2017	Impresa Edile Notaro Loreto	Via A.Volta , 22 93010 Vallelunga Pratameno (CL)	Offerta non ammessa in quanto non contiene la dichiarazione dei costi per la sicurezza aziendale
9	Prot. n. 1951 del 30/01/2017	Impresa TekInfrastrutture s.r.l.	Via Di Marco , 4 90040 San Cipirello (PA)	28,364%
10	Prot. n. 1952 del 30/01/2017	Impresa Tonnino Giovan Battista	Via Nullo,81 90047 Partinico (PA)	15,7717%
11	Prot. n. 1962 del 30/01/2017	Pirreca Costruzioni	Via Amato,10 90042 Borgetto (PA)	15,7612%
12	Prot. n. 1971 del 30/01/2017	Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario	c/da Terranova snc 90040 Giardinello (PA)	16,8024%
13	Prot. n. 1972 del 30/01/2017	Faranda Pietro	Via San Marco,13 98062 Ficarra (ME)	22,638%
14	Prot. n. 1974 del 30/01/2017	Nebrodi Impianti s.r.l.	Via Nazionale, 210 Piraino (ME)	25,2717%
15	Prot. 1975 del 30/01/2017	Vinciulloappalti s.r.l.	Via F. Crispi, 69 Ucria (ME).	23,2406%
17	Prot. 1979 del 30/01/2017	Miredil s.r.l.	Via Trapani, 60 90040 Trappeto (PA)	47,07%

18	Prot. 1982 del 30/01/2017	Lo Duca Leonardo	Via G. Marconi, 14 90045 Cinisi (PA)	31,58%
19	Prot. 2052 del 30/01/2017	Vitale Costruzioni di Vitale Rosario	Via G. Maiali, 10 90042 Borgetto (PA)	Offerta non ammessa in quanto non contiene la dichiarazione dei costi per la sicurezza aziendale
20	Prot. 2531 del 06/02/2017	Sicil Costruzioni s.n.c. Di Caiola Rosario e Salvatore	C/da Traversa 90048 San Giuseppe Jato (PA)	16,1658%
21	Prot. n. 2630 del 7/2/2017	Impresa Faranda Andrea Alessandro	Via Gebbia n. 11 98062 Ficarra (ME)	23,439%
22	Prot. 2680 del 08/02/2017	Impresa Celestra Gioacchino	Via A. Manzoni, 9 90047 Partinico (PA)	21,352%
23	Prot. 2816 del 09/02/2017	Impresa ausiliata Pellerito Antono Impresa ausiliaria Ecoteknas s.r.l.	Piazza Salamone Marino, 15 9042 Borgetto (PA)	24,96%
24	Prot. 2879 Del 10/02/2017	Impresa DI.BI.GA Costruzioni s.a.s.	Via Pina Bernardo n. 36 91011 Alcamo (TP)	15,934
25	Prot. 2880 del 10/02/2017	Impresa Grimaudo Giuseppe	Via Strage 14 luglio 1943 n. 19 91011 Alavcamo (TP)	Offerta non ammessa in quanto non contiene la dichiarazione dei costi per la sicurezza aziendale

Il Presidente, in applicazione a quanto previsto nella lettera di invito dove veniva previsto quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 c. 4 D. Lgs. 50/2016, prende atto che l'offerta di maggior ribasso è quella individuata al n. 17 dell'elenco, corrispondente al 47,07% sull'importo a base di gara, offerto dall'impresa Miredil s.r.l. con sede in Via Trapani, n 90040 Trappeto (PA) p.iva 06304340828, per un importo netto dei lavori, comprensivo dagli oneri per la sicurezza ed il costo del personale non soggetti al ribasso di € 57.645,28

Il aggiudicatario Impresa Capobianco Giuseppe P.IVA 0281980845 cf:CPBGPP79H02A089S Via CARLO CARRA' n. 85 92020 Palma di Montechiaro che ha offerto il ribasso del 35,888% sull'importo a base di gara

Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs. 50/2016, essendo la stessa subordinata alla verifica dei requisiti di carattere generale e tecnico

economici dell'impresa.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12,30

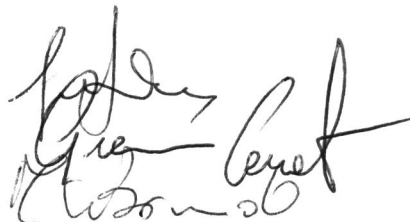
Il presente verbale consta di n.8 pagine

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente firmato Gem. Evola Vincenzo

Il Componente firmato Geom. Cavataio Giovanni

Il segretario firmato Istr. Biundo Maria Concetta

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is 'Gem. Evola Vincenzo', the second is 'Geom. Cavataio Giovanni', and the third is 'Istr. Biundo Maria Concetta'. The signatures are written in a cursive, flowing style.